Rainbow 3 | Студія з видом на гори в закритому комплексі біля моря в Сонячному Березі

Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість
Сонячний Берег
51 000 € / 2 584 660 грн
Лот №
10976
Площа, м²
36.00
Кімнат
1
Ванних
1
Поверх
6
Кількість поверхів
6
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується затишна **студія в комплексі Rainbow 3** — сучасному житловому комплексі в південній частині курорту **Сонячний Берег, Болгарія**. Апартамент розташований на останньому поверсі будівлі з ліфтом та поєднує комфортне розташування, функціональне планування і спокійну атмосферу для відпочинку або проживання.

??????? ????????????? ????????

Локація: Сонячний Берег, Болгарія
Комплекс: Rainbow 3
Тип: студія

Площа: 36 м²
Поверх: 6 (останній)
Ліфт: є
Вид: панорамний вид на гори
Басейн: є
Стан: готова до використання
Такса підтримки: 360 € на рік
Ціна: 51 000 €

???????? ????????

Студія відрізняється зручним плануванням, яке дозволяє комфортно організувати зону відпочинку, кухонну частину та все необхідне для сезонного або тривалого проживання.

Розташування на **останньому поверсі** створює додаткове відчуття приватності, забезпечує хороше природне освітлення та відкриває приємну панораму на навколишній ландшафт. Вид на гори додає квартирі особливу атмосферу спокою, яка вигідно відрізняється від насиченого курортного середовища.

Завдяки доступній вартості, невисокій щорічній таксі та популярній локації цей варіант підходить тим, хто розглядає **нерухомість у Болгарії біля моря** для особистого відпочинку або як інвестицію з можливістю здачі в оренду в туристичний сезон.

Про комплекс Rainbow 3

Rainbow 3 входить до комплексу Rainbow, розташованого в південній частині Сонячного Берега, у районі зі зручним доступом до основних курортних об’єктів. Комплекс поєднує переваги закритої території, спокійного житлового середовища та близькості до моря.

Архітектура комплексу виконана в сучасному курортному стилі. На території передбачені зони для відпочинку, басейн та необхідні зручності для комфортного проживання протягом літнього сезону.

Закрита територія та розвинена інфраструктура роблять **Rainbow 3** привабливим варіантом як для власників, які використовують житло для

власного відпочинку, так і для покупців, зацікавлених в оренді.

?????????????? ?????????

- **відкритий басейн для дорослих і дітей;**
- **зона відпочинку біля басейну;**
- **ліфт у будівлі;**
- **доглянута територія;**
- **місця для відпочинку;**
- **магазини та заклади харчування в районі комплексу;**
- **зручний доступ до пляжу та курортної інфраструктури;**
- **можливість паркування в районі комплексу.**

Такса підтримки: 360 € на рік.

Локація та курорт

Комплекс знаходиться в одному з найпопулярніших морських курортів Болгарії — **Сонячному Березі**. Район відомий широкими піщаними пляжами, розвиненою інфраструктурою та великим вибором можливостей для відпочинку.

До моря можна швидко дістатися пішки або транспортом. У безпосередній близькості розташовані магазини, ресторани, кафе, розважальні об’єкти та все необхідне для комфортного перебування.

Особливою перевагою є близькість до старовинного Несебра — міста, внесеного до списку **Всесвітньої спадщини ЮНЕСКО**, а також зручне сполучення з міжнародним аеропортом Бургаса.

Сонячний Берег залишається одним із найбільш затребуваних напрямків для купівлі житла біля моря завдяки поєднанню доступних цін, туристичної популярності та можливості отримувати дохід від сезонної оренди.

Як купити нерухомість у Болгарії

Наша компанія супроводжує покупців на всіх етапах придбання нерухомості в Болгарії — від вибору відповідного варіанту до оформлення угоди.

Ми надамо детальну інформацію про квартиру, організуємо перегляд, допоможемо розібратися з усіма витратами та забезпечимо професійний супровід процесу покупки.

Якщо ви плануєте **купити квартиру біля моря в Болгарії за привабливою ціною**, зв’яжіться з нами. Ми відповімо на ваші запитання та організуємо перегляд у зручний для вас час.

Адреса
Sunny Beach, Cacao Beach, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія
Електрика