Amadeus 5 | Продаж недорогої студії в Сонячному Березі, Болгарія



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

43 000 € / 2 179 223 грн

Лот №

10986

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

6

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Недорога **нерухомість у Болгарії** — чудова можливість стати власником житла на узбережжі Чорного моря. До продажу пропонується затишна студія в курортному місті Сонячний Берег, розташована в житловому комплексі Amadeus 5, лише за 600 метрів від моря.

Квартира загальною площею 32 м² розташована на 6-му поверсі 7-поверхової будівлі. Зручне планування забезпечує комфортний відпочинок, проживання протягом усього року або здачу житла в оренду під час туристичного сезону.

Однією з головних переваг об'єкта є низький щорічний збір за обслуговування — лише 122 € на рік, що робить утримання квартири максимально вигідним. Вартість студії становить 44 990 €.

Комплекс розташований у районі з розвиненою інфраструктурою. У пішій доступності знаходяться супермаркети, кафе, ресторани, аптеки, зупинки громадського транспорту, магазини та інші необхідні об'єкти. До широкого піщаного пляжу можна дійти всього за кілька хвилин.

Переваги квартири:

- студія площею 32 м²;
- 6-й поверх із 7;
- комплекс Amadeus 5;
- 600 метрів до моря;
- щорічний збір за обслуговування — 122 €;
- розвинена інфраструктура;
- підходить для відпочинку, постійного проживання та здачі в оренду;
- ціна — 44 990 €.

Купити нерухомість у Болгарії біля моря — це вигідне рішення для відпочинку, інвестицій і отримання доходу від оренди. Ця студія на Сонячному Березі поєднує доступну ціну, зручне розташування та низькі щорічні витрати на утримання, що робить цю пропозицію особливо привабливою.

Адреса
Слънчев Бряг, Кв. Камелия 174, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Доглянута територія
Електрика