Sun Light | Студія біля моря на Сонячному Березі без такси обслуговування



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

54 000 € / 2 736 698 грн

Лот №

10998

Площа, м²

38.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Студія в комплексі **Sun Light** — практичний варіант для тих, хто розглядає купівлю нерухомості в Болгарії поруч із морем за доступною ціною. Квартира поєднує зручне розташування на популярному курорті, відсутність щорічної такси обслуговування та компактний формат, який підходить для відпочинку, проживання або оренди.

Основні характеристики квартири

Локація: Сонячний Берег, Болгарія
Комплекс: Sun Light
Тип: студія
Площа: 38 м²
Поверх: 1
Такса обслуговування: відсутня

Стан: квартира має зручне планування, що дозволяє раціонально використовувати простір. Апартамент підходить для облаштування комфортної зони відпочинку, кухонного куточка та житлової частини. Завдяки компактній площі квартиру легко утримувати, а відсутність обов’язкової щорічної плати зменшує витрати власника.

Ціна: 54 000 €

Комфортний формат для відпочинку та проживання

Студія площею **38 м²** є хорошим рішенням для покупців, які шукають власне житло біля моря без зайвих витрат на обслуговування комплексу.

Функціональний простір дозволяє використовувати квартиру як для літнього відпочинку, так і для тривалішого проживання. Зручна площа робить апартамент практичним для однієї людини, пари або невеликої сім’ї.

Відсутність такси обслуговування є додатковою перевагою — власник оплачує лише необхідні витрати, пов’язані з особистим використанням квартири.

Комплекс Sun Light

Sun Light — компактний житловий комплекс у районі Сонячного Берега, орієнтований на комфортне проживання та спокійний відпочинок недалеко від моря.

Завдяки невеликому масштабу комплекс має більш спокійну атмосферу у порівнянні з великими курортними об’єктами. Тут зручно проводити літній сезон, а також використовувати квартиру як самостійне житло на болгарському узбережжі.

Основні переваги комплексу:

- **зручне розташування на Сонячному Березі;**
- **закрита територія;**
- **басейн;**
- **зони для відпочинку;**
- **паркувальні місця;**
- **доглянуті загальні простори.**

Такса обслуговування — відсутня.

Локація — Сонячний Берег, Болгарія

Сонячний Берег — найбільший морський курорт Болгарії, відомий своїми піщаними пляжами, розвиненою інфраструктурою та високим попитом серед туристів.

У районі знаходяться:

- супермаркети та магазини;
- ресторани та кафе;
- аптеки;
- розважальні центри;
- прогулянкові зони;
- транспортне сполучення з Несебром і Бургасом.

Розташування на одному з найпопулярніших курортів Болгарії робить нерухомість затребуваною як для особистого використання, так і для сезонної оренди.

Практичний варіант для покупки та інвестицій

Студія в **Sun Light** представляє інтерес для покупців, які хочуть **купити** доступний **апартамент** у **Болгарії** поруч із морем.

Така **нерухомість** підходить тим, хто шукає недороге **житло** на узбережжі з мінімальними щорічними витратами. Завдяки розташуванню на Сонячному Березі квартира може використовуватися для відпочинку, здачі в оренду або як перша **інвестиція** в курортну нерухомість.

Поєднання ціни, площі та відсутності такси обслуговування робить пропозицію привабливою для тих, хто розглядає розумну покупку біля моря.

Зв’яжіться з нами

Отримайте детальну інформацію про квартиру, актуальні умови придбання та можливість організувати перегляд. Ми забезпечимо професійний супровід угоди та допоможемо підібрати відповідну нерухомість у Болгарії.

Адреса
България, Стария възел, кв. Чайка 37, 8240 Бургас, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн

Паркування
Доглянута територія
Електрика