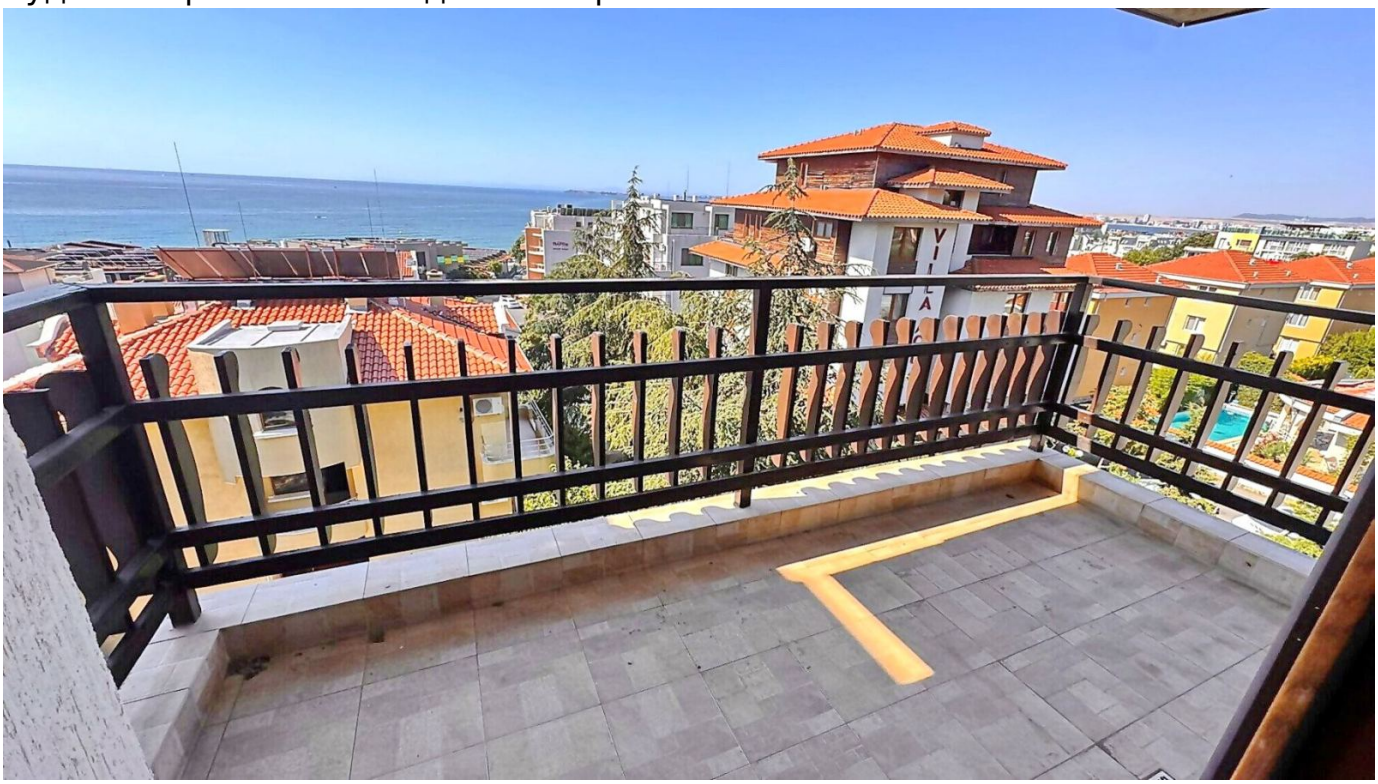
Чудові апартаменти з видом на море Светі Влас



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

155 000 € / 7 855 338 грн

Лот №

11000

Площа, м²

98.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Sleeps

2

Тераси

1
До моря
200.00 м
Відстань до центру, км
0.50
Відстань до аеропорту, км
43.00

Пропонуємо до вашої уваги чудові апартаменти в престижному комплексі Kentaur (Centaur), розташованому в мальовничому курортному місті Светі Влас.

Комплекс Kentaur вирізняється архітектурою, натхненною традиційним болгарським стилем. Елегантні аркові балкони, натуральне дерево, камінь і черепичні дахи створюють теплу та затишну атмосферу, що ідеально підходить як для літнього відпочинку, так і для комфортного проживання протягом усього року. У комплексі лише 37 апартаментів, що гарантує спокій, приватність і високий рівень комфорту.

Доглянута територія комплексу потопає в зелені, а для власників передбачено зручне паркування. До широкого піщаного пляжу, ресторанів і затишних кафе всього **200 метрів**. За кілька хвилин пішки розташована престижна Marina Dinevi з розкішними яхтами, ресторанами, бутіками та розвагами. Поруч також знаходяться медичний центр, амфітеатр із літніми концертами та церква. Светі Влас відомий своїм унікальним мікрокліматом, де поєднуються морське та гірське повітря, що створює чудові умови для відпочинку й оздоровлення.

Апартаменти площею **98 м²** повністю готові до проживання. Простора вітальня поєднана із сучасною кухнею з вбудованими меблями та технікою. Дві затишні, повністю мебльовані спальні забезпечують комфорт для всієї родини.

Головною перевагою квартири є **простора тераса з чудовим видом на Чорне море**. Це ідеальне місце для ранкової кави, відпочинку після дня на пляжі або затишних вечорів із видом на море.

Також у квартирі є просторий передпокій та функціональна ванна кімната з душовою кабіною і туалетом. Апартаменти не потребують додаткових вкладень і повністю готові як для власного проживання, так і для здачі в оренду.

Річна плата за обслуговування комплексу становить **12 євро/м²**.

Це чудова пропозиція для тих, хто мріє про власний будинок біля моря або шукає надійну інвестицію з високим потенціалом прибутку від оренди.

Адреса
Ribarska Str., Nesebar, 8256, 8256 Свети Влас, Болгария
Банкомат
Вид на море
Відеоспостереження
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Лобі бар
Вікна ПВХ
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика