Sunset Beach 4 | Студія з видом на басейн у комплексі біля моря на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

51 000 € / 2 584 660 грн

Лот №

11001

Площа, м²

42.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
700.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У комплексі **Sunset Beach 4** пропонується комфортна студія з видом на басейн — практичний варіант для відпочинку, проживання або придбання нерухомості на болгарському узбережжі. Квартира розташована в популярній курортній зоні Сонячного Берега та поєднує зручну площу, наявність ліфта в будівлі та інфраструктуру комплексу з басейном.

Основні характеристики квартири

Локація: Сонячний Берег, Болгарія
Комплекс: Sunset Beach 4
Тип: студія
Площа: 42 м²
Поверх: 4
Ліфт: є
Вид: на басейн
Відстань до моря: зручний доступ до пляжу та курортної інфраструктури

Стан: квартира має функціональне планування, яке дозволяє комфортно організувати житлову зону, місце для відпочинку та кухонний куточок. Апартамент підходить для сезонного проживання, літнього відпочинку або здачі в оренду. Завдяки вдалому розподілу простору житло зручне для використання без необхідності складного облаштування.

Ціна: 51 000 €

Комфортне житло біля моря

Студія площею **42 м²** — це оптимальний формат для тих, хто хоче придбати власне місце для відпочинку в Болгарії без переплати за зайву площу.

Наявність **ліфта** робить квартиру зручною для щоденного проживання, а розташування на 4 поверсі забезпечує приємний вид на територію з басейном.

Апартамент підходить як для особистого використання в літній сезон, так і для оренди завдяки популярності Сонячного Берега серед туристів. Компактний формат дозволяє контролювати витрати на утримання та ефективно використовувати нерухомість.

Комплекс Sunset Beach 4

Sunset Beach 4 — сучасний житловий комплекс у курортній зоні Сонячного Берега, створений для комфортного відпочинку та проживання поруч із морем.

Комплекс поєднує спокійну територію зі зручним розташуванням щодо основних об’єктів курорту.

Основні переваги комплексу:

- **відкритий басейн;**
- **ліфт у будівлі;**
- **доглянута територія;**
- **зони відпочинку;**
- **зручний доступ до курортної інфраструктури;**
- **можливість проживання у сезонний період.**

Такса обслуговування: 420 € на рік.

Завдяки наявності необхідних зручностей комплекс підходить як для відпочинку, так і для придбання власного житла на узбережжі.

Локація — Сонячний Берег, Болгарія

Сонячний Берег — один із найвідоміших морських курортів Болгарії, популярний серед покупців нерухомості та туристів завдяки розвиненій

інфраструктурі та широким піщаним пляжам.

У районі знаходяться:

- магазини та супермаркети;
- ресторани та кафе;
- аптеки;
- розважальні зони;
- пляжі;
- прогулянкові маршрути;
- транспортне сполучення з Несебром, Святим Власом та Бургасом.

Розташування на Сонячному Березі дозволяє поєднувати відпочинок біля моря із комфортом міського середовища та великим вибором можливостей для проведення часу.

Практичний варіант для покупки та інвестицій

Студія в **Sunset Beach 4** представляє інтерес для тих, хто хоче **купити** доступний **апартамент** у **Болгарії** поруч із морем.

Така **нерухомість** підходить покупцям, які шукають недороге **житло** на популярному курорті з можливістю особистого проживання та отримання доходу від оренди.

Близькість до моря, наявність басейну та популярність Сонячного Берега роблять квартиру цікавим варіантом як для відпочинку, так і для довгострокової **інвестиції** в курортну нерухомість.

Зв’яжіться з нами

Отримайте детальну інформацію про квартиру, актуальні умови покупки та можливість організувати перегляд. Ми забезпечимо професійний супровід угоди та допоможемо підібрати відповідну нерухомість у Болгарії.

Адреса
к. к. Слънчев бряг BG, Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик

Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика