Grand Kamelia | Двокімнатна квартира після ремонту в центрі Сонячного Берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

77 000 € / 3 902 329 грн

Лот №
11017
Площа, м²
67.00
Кімнат
2
Ванних
1
Поверх
4
Кількість поверхів
5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
650.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Простора **двокімнатна квартира** в комплексі **Grand Kamelia** — вдале рішення для тих, хто шукає комфортне місце для відпочинку, цілорічного проживання або перспективного вкладення коштів. Після ремонту апартамент повністю готовий до заселення, а вигідне розташування в центральній частині курорту дозволяє користуватися всією міською інфраструктурою в пішій доступності.

??????? ????????????? ????????

Локація: Сонячний Берег, Болгарія
Комплекс: Grand Kamelia
Тип: двокімнатна квартира / апартамент
Площа: 66,69 м²
Поверх: 4

Тераса: є, з видом на вулицю в напрямку комплексу Blue Summer
Стан: свіжий ремонт, квартира повністю готова до проживання
Такса обслуговування: 500 € на рік
Ціна: 77 000 €

?????????? ?? ????????

Квартира має зручне та функціональне планування, яке забезпечує комфорт як для щоденного життя, так і для відпочинку.

У квартирі передбачено:

- передпокій;
- світлу вітальню, об'єднану з кухонною зоною;
- окрему спальню;
- санвузол;
- терасу.

Великі вікна наповнюють приміщення природним світлом, а продумане планування робить простір максимально комфортним для проживання сім'ї, пари або сезонного відпочинку.

??? ???????? Grand Kamelia

Grand Kamelia — один із найпопулярніших житлових комплексів центральної частини Сонячного Берега. Закрита територія, якісне обслуговування та розвинена інфраструктура роблять його привабливим як для власників нерухомості, так і для орендарів.

Для мешканців комплексу передбачено:

- відкриті басейни для дорослих і дітей;
- доглянуту озеленену територію;
- ресторан і кафе;
- дитячі майданчики;
- спортивні зони;
- паркування;
- цілодобову охорону та контроль доступу.

Комплекс чудово підходить як для літнього відпочинку, так і для тривалого проживання протягом року.

???????

Сонячний Берег — найбільший курорт Болгарії з широкими піщаними пляжами, сучасною міською інфраструктурою та активним курортним життям. У безпосередній близькості розташовані супермаркети, ресторани, аптеки, банки, зупинки громадського транспорту та численні розважальні заклади.

До моря всього кілька хвилин пішки, що робить розташування квартири особливо привабливим як для власного відпочинку, так і для здачі в оренду.

???? ????? ???????? ?????

На тлі постійних змін на ринку подібні пропозиції швидко знаходять своїх покупців. Простора площа, якісний ремонт, невисока такса обслуговування та вдале розташування роблять цю нерухомість привабливою не лише для власного користування, а й як довгострокову **інвестицію**.

Якщо ви плануєте **придбати** сучасний **апартамент біля моря**, цінуєте комфорт, розвинену інфраструктуру та вигідне співвідношення якості й вартості, ця квартира безумовно заслуговує на вашу увагу.

??'??????? ? ????

Ми надамо додаткову інформацію про об'єкт, організуємо перегляд у зручний для вас час і детально розповімо про всі етапи оформлення угоди. Допоможемо зробити придбання нерухомості в Болгарії максимально комфортним і безпечним.

В следующем сообщении отправлю **полный перевод на польский язык** без единого сокращения, сохранив структуру и все выделения.

Адреса
MPR3+76X, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет

Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія
Електрика