Комплекс Elit 4 | Простора двокімнатна квартира біля моря в кварталі Фрегата



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег
90 000 € / 4 561 164 грн
Лот №
11040
Площа, м²
80.00
Кімнат
2
Ванних
1
Поверх
3
Кількість поверхів
5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Двокімнатна квартира в **комплексі Elit 4** стане чудовим вибором для тих, хто цінує простір, зручне планування та вдале розташування в одному з найбільш затребуваних районів Сонячного Берега — **Фрегата**, неподалік від **Cacao Beach**. Світлі приміщення, функціональний розподіл простору та повна комплектація дозволяють заселитися одразу після оформлення угоди без додаткових витрат.

Основні характеристики квартири

Локація: Сонячний Берег, квартал Фрегата, Болгарія
Комплекс: Elit 4
Тип: двокімнатна квартира

Площа: 80 м²
Поверх: 3 (будівля з ліфтом)
Тераса: є
Відстань до моря: кілька хвилин пішки
Стан: повністю мебльована, оснащена побутовою технікою, продається з усією обстановкою
Ціна: 90 000 €

Планування

Продумане планування робить квартиру максимально комфортною для повсякденного життя та відпочинку.

Внутрішній простір включає:

- простору вітальню з окремою кухонною зоною;
- затишну спальню з власною ванною кімнатою та санвузлом;
- окремий гостьовий санвузол;
- **Г-подібний коридор із місткою шафою для верхнього одягу;**
- терасу, де приємно проводити час у будь-яку пору року.

Кожен квадратний метр використаний раціонально, створюючи відчуття простору та затишку.

Інформація про комплекс

Elit 4 розташований у кварталі **Фрегата** — одному з найкомфортніших районів південної частини Сонячного Берега.

Закрита озеленена територія з контрольованим доступом створює спокійну та комфортну атмосферу для відпочинку і постійного проживання. До послуг власників — **два відкриті басейни для дорослих і дітей, ресторан, бар, дитячий майданчик, зони відпочинку, ліфти, паркінг та цілорічне обслуговування комплексу**. У безпосередній близькості знаходяться супермаркети, кафе, аптеки, зупинки громадського транспорту та вся необхідна міська інфраструктура, а до Старого Несебра можна дістатися лише за кілька хвилин. **Такса підтримки — 8 €/м² на рік.**

Цей **апартамент** стане вдалим рішенням для власного проживання, сімейного відпочинку або довгострокової **інвестиції**. Завдяки привабливому розташуванню та якісним характеристикам така **нерухомість у Болгарії** користується стабільним попитом. Якщо ви плануєте **купити комфортне житло біля моря за розумною ціною**, цей варіант заслуговує особливої уваги.

Зв’яжіться з нами

Бажаєте дізнатися більше або записатися на перегляд? Зв’яжіться з нами зручним способом — ми надамо додаткову інформацію, організуємо показ квартири та повністю супроводимо угоду від першого звернення до отримання ключів.

Адреса
Слънчев бряг, Елит 4, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика