Casa Rossa | Студія біля моря на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

58 900 € / 2 985 028 грн

Лот №

11043

Площа, м²

32.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Затишна **студія в Casa Rossa** — практичний варіант для тих, хто розглядає комфортне житло на болгарському узбережжі з вдалим розташуванням та можливістю використовувати квартиру для відпочинку або оренди. Апартамент розташований на **5 поверсі будівлі з ліфтом**, має функціональне планування.

Основні характеристики квартири

Локація: Сонячний Берег, Болгарія
Комплекс: Casa Rossa
Тип: студія
Площа: 32,32 м²
Поверх: 5 (будівля з ліфтом)
Тераса: є
Стан: мебльована, обладнана для комфортного проживання
Такса підтримки: 407 € на рік
Ціна: 58 900 €

Планування та особливості

Студія пропонує раціонально організований простір, де кожна зона має своє призначення. Компактна площа дозволяє створити комфортну атмосферу як для сезонного відпочинку, так і для тривалого проживання.

Апартамент включає:

- житлову зону з місцем для відпочинку та сну;
- обладнаний кухонний куточок;
- санвузол;
- терасу з приємним видом на міське середовище та навколишні гірські пейзажі.

Інформація про комплекс Casa Rossa

Casa Rossa — сучасний житловий комплекс апартаментного типу, розташований у розвиненій частині **Сонячного Берега**. Комплекс підходить як для літнього проживання, так і для використання протягом усього року завдяки близькості до основних об’єктів міської інфраструктури.

На території передбачені комфортні умови для власників та гостей: **відкритий басейн із зоною відпочинку, доглянута територія, ліфт, зручності для проживання та спокійна атмосфера**. Поруч знаходяться магазини, супермаркети, ресторани, кафе, аптеки та зупинки громадського транспорту.

Невисока щорічна плата за обслуговування робить утримання квартири більш зручним і привабливим для власників, які шукають практичну **нерухомість із розумними витратами**.

Локація та курорт

Сонячний Берег — один із найпопулярніших морських курортів Болгарії з розвиненою інфраструктурою, широкими піщаними пляжами та великим вибором можливостей для відпочинку. Район **Casa Rossa** поєднує зручний доступ до центру курорту та спокійне житлове середовище.

Студія стане хорошим рішенням для тих, хто хоче **купити власне житло в Болгарії** для відпочинку біля моря, сезонного проживання або отримання доходу від оренди. Вдале розташування, доступні **ціни** та популярність курорту роблять цей **апартамент** цікавим варіантом для особистого користування та довгострокової **інвестиції**.

Зв’яжіться з нами

Зацікавила квартира? Зв’яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію, уточнити деталі та організувати перегляд. Ми супроводжуємо покупців на всіх етапах угоди — від першого запиту до отримання ключів.

Адреса
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет

Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика