Сонячний Берег – Затишна квартира у комплексі Sunny Day 3 Akt 16



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

36 000 € / 1 824 466 грн

Лот №

11048

Площа, м²

25.60

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

0

Опалення

Кондиціонер

До моря

700.00 м

Відстань до центру, км

0.70

Відстань до аеропорту, км

30.00

Пропонуємо до вашої уваги затишну квартиру, розташовану в популярному житловому комплексі **Sunny Day 3** на Сонячному Березі. Це чудовий варіант як для власного відпочинку чи постійного проживання, так і для вигідної інвестиції з подальшою здачею в оренду.

Sunny Day 3 — це доглянутий закритий комплекс із зеленою територією, який забезпечує комфорт, безпеку та спокійну атмосферу. Територія комплексу огороджена, перебуває під цілодобовою охороною та відеоспостереженням. Для власників доступні басейн, зони відпочинку, парковка та вся необхідна інфраструктура. Поруч знаходяться магазини, ресторани, зупинки громадського транспорту та всі розваги курорту Сонячний Берег.

Квартира площею **26 м²** розташована на **високому першому поверсі**. Вона дуже світла та добре освітлюється природним світлом. Планування включає простору кімнату, поєднану з кухонною зоною. Кухня повністю мебльована та обладнана необхідною технікою. Житловий простір можна облаштувати відповідно до власного смаку та потреб. Санвузол оздоблений якісною керамічною плиткою та оснащений сучасною душовою кабіною.

Великою перевагою є низькі витрати на утримання — **щорічна плата за обслуговування становить лише 580 євро**. Будинок має **Акт 16**, що підтверджує його введення в експлуатацію та повну юридичну готовність до продажу.

Якщо ви мрієте про власну квартиру біля моря або шукаєте надійну інвестицію в нерухомість Болгарії, ця пропозиція стане чудовим вибором.

Звертайтеся до нас для отримання додаткової інформації та організації перегляду!

Адреса
Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер

Цілодобова охорона
Лобі бар
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика