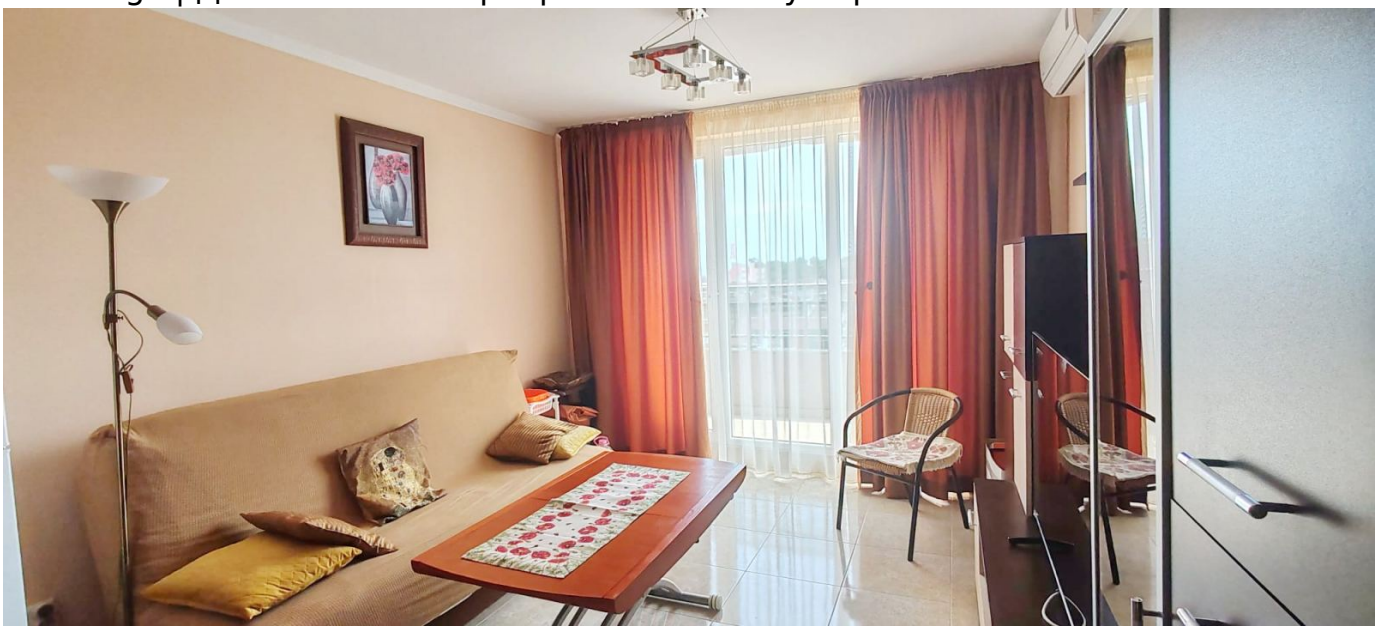
VIP Image | Двокімнатна квартира в Сонячному березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

86 000 € / 4 358 446 грн

Лот №

11056

Площа, м²

55.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

6

Кількість поверхів

6

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

Двокімнатні апартаменти в **VIP Image**, розташовані в північній частині Сонячного берега, у районі Чайка. Вдале поєднання курортної інфраструктури, близькості до пляжу та спокійного житлового середовища робить цей варіант цікавим як для власного користування, так і для здавання в оренду.

Основні характеристики

Локація: Сонячний берег, Болгарія
Комплекс: VIP Image
Тип: двокімнатна квартира
Площа: 55 м²
Поверх: 6
Ціна: 86 000 €

Квартира

Планування двокімнатних апартаментів дозволяє розділити простір на приватну та загальну зони, що зручно як для відпочинку, так і для тривалого проживання. **Верхній поверх** — додаткова перевага для тих, хто цінує більше приватності та відсутність сусідів зверху.

Квартиру можна використовувати як власне житло на узбережжі з можливістю приїжджати в будь-яку пору року або як актив, орієнтований на туристичну оренду.

VIP Image

Комплекс розташований у впорядкованій частині курорту та розрахований не лише на короткостроковий відпочинок, а й на повноцінне проживання. На території передбачені **відкритий басейн, зона відпочинку, озеленення, паркування та дитячий майданчик**. Контрольований доступ та охорона доповнюють інфраструктуру комплексу.

Наявність **Акта 16** є важливою перевагою під час вибору нерухомості для проживання або подальшого продажу.

Локація

Район Чайка розташований у північній частині Сонячного берега — поруч із пляжем і водночас у зоні розвиненої повсякденної інфраструктури. Поблизу працюють **магазини, супермаркети, кафе, ресторани, об'єкти сфери послуг та зупинки громадського транспорту**.

З цієї частини курорту зручно добиратися до **Святого Власа та Несебра**, а сама локація підходить тим, хто хоче мати море та курортну інфраструктуру в межах пішої доступності.

Сонячний берег залишається одним із найбільш затребуваних морських курортів Болгарії завдяки протяжній піщаній пляжній лінії, активному туристичному середовищу та великому вибору послуг. Для власника це означає кілька сценаріїв використання нерухомості: відпочинок, проживання або оренда у високий сезон.

Інвестиційний потенціал

Двокімнатний формат залишається одним із найбільш універсальних на курортному ринку: він користується попитом як серед відпочивальників, які віддають перевагу окремій спальні, так і серед покупців, які розглядають нерухомість для подальшої оренди.

VIP Image поєднує житловий формат комплексу з курортним розташуванням, тому квартира може бути цікава покупцеві, який хоче не просто придбати апартаменти біля моря, а отримати нерухомість із кількома варіантами подальшого використання.

Для отримання детальної інформації про квартиру, умови купівлі та організацію перегляду зв'яжіться з нами.

Адреса
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ

Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Доглянута територія
Електрика