Затишна квартира з великою терасою в комплексі «Охрид» – Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

60 000 € / 3 040 776 грн

Лот №

11059

Площа, м²

40.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

0

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
700.00 м
Відстань до центру, км
1.20
Відстань до аеропорту, км
35.00

Продається затишна повністю мебльована квартира на першому поверсі житлового комплексу «Охрид» у Сонячному Березі. Це чудовий варіант для тих, хто мріє про власне житло біля моря та шукає спокійне місце для відпочинку, цілорічного проживання або вигідної інвестиції.

Площа квартири становить 25 м², додатково є простора тераса площею 15 м². Велика тераса є однією з головних переваг цієї нерухомості. Це додатковий простір для відпочинку, ранкової кави, сніданків на свіжому повітрі та приємного проведення часу теплими літніми вечорами. Розташування на першому поверсі забезпечує зручний доступ і комфорт у повсякденному житті.

Комплекс «Охрид» розташований у тихій північно-західній частині Сонячного Берега, подалі від гучних дискотек та найбільш жвавих туристичних місць. Водночас поруч є вся необхідна інфраструктура – магазини, супермаркети та все необхідне для комфортного проживання. Неподалік знаходяться великі супермаркети MM та Mladost.

Відстань до моря та пляжу становить близько 600 метрів, приблизно 10 хвилин пішки. Таке розташування дозволяє насолоджуватися близькістю моря та водночас жити у спокійній і комфортній атмосфері.

Комплекс доглянутий та підходить для цілорічного проживання. На території є відкритий басейн із дитячою зоною, зелена територія, ліфт, паркувальні місця та відеоспостереження. Будівля має Акт 16.

Ще однією важливою перевагою є низька вартість утримання – близько 6 євро за м² на рік.

Це квартира, в якій легко відчути себе як удома. Спокійне розташування, близькість до моря, велика тераса, повністю мебльоване житло та хороша інфраструктура комплексу роблять її чудовим місцем як для відпочинку, так і для постійного проживання.

Нерухомість також може бути цікавою інвестицією з можливістю здачі в оренду в літній сезон.

Адреса
Квартал Пясъците 121, 8240, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Дитячий майданчик
Цілодобова охорона
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика