Простора, повністю мебльована квартира у престижному комплексі Etara 2 — Святий Влас



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

129 000 € / 6 537 668 грн

Лот №

11063

Площа, м²

90.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Sleeps
2
Тераси
2
До моря
150.00 м
Відстань до центру, км
1.00
Відстань до аеропорту, км
45.00

Пропонуємо Вашій увазі надзвичайно простору квартиру площею **90 м²**, розташовану на **2-му поверсі будинку з ліфтом**, у престижному комплексі **Etara 2** у Святому Власі. Це чудова пропозиція для тих, хто шукає комфортні апартаменти на болгарському узбережжі Чорного моря — як для власного проживання, так і як інвестицію для здачі в оренду.

Etara 2 — унікальна атмосфера Чорноморського узбережжя

Комплекс Etara 2 розташований в одному з найпривабливіших районів Святого Власа, у безпосередній близькості від моря. Etara 2 вирізняється характерною архітектурою, натхненною традиційним староболгарським стилем — світлі фасади, натуральні матеріали та дерев’яні елементи створюють затишну, елегантну атмосферу, що нагадує історичну архітектуру болгарського узбережжя.

Святий Влас — це унікальне поєднання морського курорту, спокійної атмосфери та сучасної інфраструктури. Місто славиться красивими пляжами, зеленими околицями та яхтовою маринною Діневі, а також розташоване на невеликій відстані від жвавого Сонячного Берега. Завдяки цьому тут можна насолоджуватися як спокоєм Святого Власа, так і численними розвагами великого курорту.

Комфорт і готовність до проживання

Квартира насамперед вражає **простором та функціональним плануванням**. Вона повністю мебльована та обладнана, тому новий власник може одразу заселитися без необхідності додаткових витрат на облаштування.

У центральній частині квартири розташована **велика елегантна вітальня** із зручними диванами та обідньою зоною. Кухня виконана у вигляді вбудованого гарнітура та **частково відкрита до вітальні**, що створює відчуття простору та робить денну зону ідеальним місцем для спільного відпочинку.

Спальні повністю мебльовані та готові до використання. Великою перевагою нерухомості є **дві тераси**, які дозволяють насолоджуватися морським кліматом, не залишаючи території комплексу.

На всій площі квартири використано **підлогову плитку**, що є надзвичайно практичним рішенням для морського клімату — підлогу легко підтримувати в чистоті, і вона чудово підходить для сезонного або відпускного проживання.

Основні переваги нерухомості:

- **90 м² площі**
- **2-й поверх**
- **будинок із ліфтом**
- просторе та функціональне планування
- повністю мебльована та готова до проживання
- вбудована кухня, частково відкрита до вітальні
- елегантно облаштована вітальня
- мебльовані спальні
- **дві тераси**
- плитка по всій площі квартири
- престижний комплекс **Etara 2**
- розташування поруч із морем / у першій лінії забудови
- архітектура, натхненна традиційним староболгарським стилем
- привабливе розташування у Святому Власі

Etara 2 — це місце для людей, які цінують простір, комфорт та унікальну атмосферу морського узбережжя. Поєднання традиційної архітектури, близькості до моря та повного меблювання робить цю квартиру чудовою пропозицією як для власного відпочинку, так і для комфортного цілорічного проживання або інвестиції.

Адреса
ул. Крайморска, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Косметичний салон
Ліфт
Лобі бар
Масаж
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія
Електрика