Sunny Day 5 | Студія на 4 поверсі у спокійному районі біля Сонячного Берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

24 900 € / 1 261 922 грн

Лот №

11078

Площа, м²

23.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
4000.00 м

Студія площею 23,32 м² розташована на **4 поверсі** комплексу Sunny Day 5 у районі Танково, неподалік від Сонячного Берега. Компактний формат квартири підходить для сезонного проживання, відпочинку або придбання нерухомості в Болгарії з обмеженим бюджетом. **Ціна — €24 900**, що робить пропозицію цікавою для покупців, які шукають доступне житло в курортній зоні.

Квартира та комплекс

Sunny Day 5 — закритий апартаментний комплекс, розташований у спокійній місцевості між Танково та Сонячним Берегом. Територія комплексу займає понад **10 000 м²**, тут знаходяться **8 житлових корпусів** загальною місткістю близько 300 апартаментів. Комплекс вирізняється невисокою забудовою та впорядкованою територією.

Для власників передбачені **відкритий басейн із дитячою зоною, шезлонги та парасолі, дитячий майданчик, прогулянкові алеї та паркування**. Територія має контрольований доступ, що дозволяє використовувати комплекс як місце для спокійного сезонного відпочинку.

У Sunny Day 5 представлені студії та апартаменти з однією та двома спальнями. Завдяки різним форматам квартир комплекс цікавий як для особистого використання, так і для подальшої оренди в туристичний сезон.

Локація

Sunny Day 5 знаходиться приблизно за **4 км від Сонячного Берега та його піщаних пляжів**. Це не перша лінія біля моря, однак розташування дозволяє швидко діставатися до курортної інфраструктури автомобілем або громадським транспортом. У районі Сонячного Берега доступні супермаркети, ресторани, магазини, розваги, аптеки та інші необхідні сервіси.

Близькість до Сонячного Берега дозволяє користуватися всією інфраструктурою одного з найбільших морських курортів Болгарії, водночас територія комплексу знаходиться осторонь від найбільш жвавої центральної частини. До **старого Несебра** можна дістатися за кілька хвилин автомобілем, а аеропорт Бургас розташований приблизно за 30–35 км.

Для відпочинку та інвестиції

Студія площею **23,32 м²** — варіант для покупця, якому насамперед важлива доступна вартість входу в нерухомість Болгарії. Квартира може використовуватися як власне житло для літнього відпочинку, а також розглядатися як **невелика інвестиція** з можливістю сезонної оренди.

Ціна — €24 900. Якщо ви плануєте купити квартиру в Болгарії за доступною ціною та розглядаєте район Сонячного Берега, зв’яжіться з нами для отримання додаткової інформації та організації перегляду.

Адреса
8237, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика