Miramar Palace | Двокімнатна квартира на першій лінії біля моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

105 000 € / 5 321 358 грн

Лот №

11092

Площа, м²

82.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
70.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Квартира розташована **в центральній частині Сонячного Берега**, безпосередньо біля морського узбережжя. Площа **82 м²**, 4 поверх і власна тераса роблять планування зручним для відпочинку, тривалого проживання або сезонної оренди. Пляж знаходиться всього за кілька кроків від комплексу.

Основні характеристики

Локація: Сонячний Берег, Болгарія
Комплекс: Miramar Palace
Тип: двокімнатна квартира
Площа: 82 м²
Поверх: 4
Тераса: є
До пляжу: близько 50 м
Такса підтримки: 5 €/м²
Ціна: 105 000 євро

Про комплекс

Miramar Palace пропонує формат курортного проживання з розвиненою інфраструктурою безпосередньо на території. Для відпочинку доступні **SPA-центр, тренажерний зал, ресторан і кілька барів**.

Особливої уваги заслуговує **Sky Bar на даху**, звідки відкривається панорамний вид на курорт і морське узбережжя. SPA-зона підходить для спокійного відпочинку, а фітнес-зал — для активного способу життя під час перебування.

Наявність різноманітних сервісів усередині комплексу дозволяє користуватися основними зручностями без необхідності залишати територію.

Локація

Miramar Palace знаходиться **на першій лінії в центральній частині Сонячного Берега**. Широкий піщаний пляж розташований приблизно за 50 метрів.

У безпосередньому оточенні знаходяться **ресторани, бари, паби, клуби та інші популярні місця курорту**. Центральне розташування дозволяє пішки користуватися насиченим туристичним середовищем і водночас мати море поруч із домом.

Сонячний Берег відрізняється довгою піщаною береговою лінією та великим вибором розваг. Курорт особливо активний у літні місяці, коли тут зосереджений значний туристичний потік.

Потенціал квартири

Площа квартири дозволяє організувати комфортний простір для пари або сім’ї. **Тераса** розширює житлову зону та підходить для відпочинку на свіжому повітрі.

Перша лінія має особливе значення для орендного формату: безпосередня близькість пляжу та насичене оточення приваблюють туристів, які обирають житло з мінімальною відстанню до моря.

Квартиру можна використовувати для власного відпочинку, тривалого проживання в сезон або здавати в оренду в періоди відсутності власників.

Для отримання інформації про стан квартири, документи, меблі та техніку, актуальну таксу підтримки та організацію перегляду зв’яжіться з нами.

Адреса
MPV7+PW, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі

Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика