Melia 10 | Двокімнатна квартира в Равді



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда

80 000 € / 4 054 368 грн

Лот №

11096

Площа, м²

44.00

Кімнат

2

Поверх

1

Опалення

Кондиціонер

До моря

450.00 м

Відстань до аеропорту, км
30.00

Двокімнатна квартира в **Melia 10** — компактний і функціональний варіант для проживання на узбережжі, сезонного відпочинку або оренди. Апартамент площею **44 м²** розташований на **1 поверсі**, має окрему спальню та орієнтований у внутрішній двір комплексу. **Ціна — €80 000.**

Планування дозволяє розділити зону відпочинку та спальню, що робить квартиру зручною як для власного проживання, так і для розміщення гостей. **Вид у двір** забезпечує спокійніше оточення, а готове меблювання позбавляє необхідності додаткових витрат на облаштування.

Melia 10

Комплекс знаходиться в центральній частині Равди. На закритій території розташовані **басейн із дитячою секцією, зелена зона, дитячий майданчик і паркінг**. Будівля обладнана ліфтом, територія охороняється.

Розташування

Поруч знаходяться **пляж, магазини, кафе, ресторани, аптеки та зупинки транспорту**. Равда розташована між Несебром і Сонячним берегом, тому звідси зручно користуватися інфраструктурою обох курортів.

Для проживання та оренди

Квартира підходить для особистого відпочинку, проживання протягом сезону або здавання в оренду. **Такса підтримки — €8/м² на рік.** Центральне розташування та затребуваний формат з окремою спальнею роблять апартамент практичним для різних сценаріїв використання.

Melia 10 — готове житло в Равді для покупця, якому важливі функціональне планування, спокійна орієнтація у двір та близькість до моря й міської інфраструктури.

Адреса
ул. „Несебър“ 57, 8238 Равда, Болгария
Телебачення
Вода

Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика