Messembria Resort | Студія з терасою та власним двориком , Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег
59 000 € / 2 990 096 грн
Лот №
11107
Площа, м²
35.00
Кімнат
1
Поверх
1
Кількість поверхів
5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У комплексі Messembria Resort пропонується студія площею 35 м² на 1 поверсі. До квартири додається тераса 8 м² і власний дворик, який не входить у площу для розрахунку такси підтримки. Вартість об'єкта — 59 000 €.

Практична цінність першого поверху

Дворик розширює корисний простір квартири за межі стін — тут можна облаштувати зону відпочинку на свіжому повітрі для ранкової кави чи вечері, не покидаючи територію. Тераса додатково збільшує житлову площу і підходить для літніх сніданків з видом на зелену територію комплексу. Квартира продається з меблями та технікою, готова до заїзду одразу після угоди. Будинок оформлений за Актом 16.

Середземноморський стиль і сервіс Messembria Resort

Комплекс збудований у середземноморському стилі, територія озеленена, цілодобово охороняється. На території працює великий відкритий басейн, дитячий басейн з ігровою зоною, ресторан з терасою, бар з анімацією, фітнес-зона на свіжому повітрі та ландшафтний парк з алеями. Є рецепція, послуги пральні, Wi-Fi і паркінг. Річна такса утримання становить 12 €/м².

Розташування біля моря

До моря від комплексу — близько 700 метрів, комплекс розташований у спокійному районі Сонячного Берега, без шуму нічного курортного життя, при цьому в межах доступності залишається вся необхідна інфраструктура узбережжя.

Для відпочинку і для доходу

Готова до заїзду студія з власним двориком і терасою підійде тим, хто шукає компактне житло біля моря для особистого відпочинку чи здачі в оренду — наявність відкритого простору вирізняє об'єкт серед типових студій на перших поверхах і підвищує його привабливість для орендарів з дітьми або домашніми тваринами.

Дізнайтеся більше

Зв'яжіться з нами, щоб отримати докладну інформацію по студії в Messembria Resort і організувати перегляд — варіанти з власним двориком на першому поверсі розбирають швидко.

Адреса
Стадиона, ул. „Хан Крум“, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування

Рецепція
Доглянута територія
Електрика