Студія з двором і балконом в Golden Day, Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

48 500 €  / 2 457 961 грн

Лот №

11114

Площа, м²

38.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
650.00 м
Відстань до аеропорту, км
33.00

Продається компактна студія площею 38 м² в комплексі Golden Day. Квартира розташована на першому поверсі і має власний двір і балкон — поєднання, яке додає нерухомості практичності і робить її зручним варіантом як для особистого користування, так і для здачі в оренду.

Перший поверх особливо зручний для тих, хто цінує легкий доступ до квартири. Власний двір можна використовувати як додаткову приватну зону для відпочинку: поставити невеликі садові меблі, організувати місце для ранкової кави або просто проводити більше часу на свіжому повітрі. Балкон — це ще один додатковий простір, який можна використовувати в повсякденному житті.

Площа 38 м² дозволяє зберегти розумний баланс між вартістю придбання та функціональністю житла. Такий формат може бути цікавий покупцеві, якому не потрібна велика квартира, але важливо мати власний простір для проживання або відпочинку.

Окремою перевагою цієї пропозиції є відсутність такси підтримки. Для власника це означає відсутність регулярних платежів за обслуговування загальних частин комплексу і, відповідно, нижчі витрати на утримання нерухомості в довгостроковій перспективі. Це також підвищує привабливість об'єкта для тих, хто розглядає покупку як інвестицію.

Вартість квартири становить 48 500 євро. За таку ціну об'єкт є доступним варіантом для придбання невеликої нерухомості на болгарському узбережжі без додаткової щорічної плати за обслуговування.

Квартира готова до продажу: оформлена на повну потужність, а ключ знаходиться в нашому офісі. Завдяки цьому перегляд об'єкта можна організувати оперативно.

Якщо ви розглядаєте можливість придбання невеликої квартири в Болгарії з низькими експлуатаційними витратами, власним відкритим простором і доступною вартістю, студія в Golden Day може бути цікавим варіантом для подальшого розгляду.

Адреса
Golden Day 1, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія