Затишна студія біля моря в Равді



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда

71 000 € / 3 598 252 грн

Лот №

11122

Площа, м²

42.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

0

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до центру, км
0.30
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується затишна студія площею **41,7 м²** у тихому та доглянутому комплексі **Lesso у Равді**.

Це чудовий варіант як для комфортного проживання біля моря, сімейного відпочинку, так і для готового бізнесу з оренди.

Квартира розташована на **1-му житловому поверсі**, має **західну орієнтацію**, тому в першій половині дня тут приємно світло та прохолодно. Комплекс знаходиться **на другій лінії від моря**, лише за кілька хвилин пішої прогулянки від **Південного пляжу**. □□

На закритій та доглянутій території є **басейн із дитячою зоною, ресторан, дитячий майданчик та зелена зона для відпочинку**.

Навколо тихо й затишно, а поруч є вся необхідна інфраструктура: магазини, кафе, зупинка громадського транспорту, школа та дитячий садок.

Нерухомість має **Акт 16**, що робить її ще більш привабливою для покупки.

Це чудове місце для тих, хто мріє про власний затишний куточок біля моря, хоче насолоджуватися спокійною атмосферою Равди та водночас мати можливість отримувати дохід від оренди.

□□ **Ціна: 71 000 EUR**

□ Відмінний варіант для тих, хто шукає власне житло біля моря — у спокійному місці, поруч із пляжем та всією необхідною інфраструктурою.

Адреса

8238 Равда, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Лобі бар
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика