Avalon | Студія біля моря на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

55 500 € / 2 812 718 грн

Лот №

11129

Площа, м²

36.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
400.00 м
Відстань до аеропорту, км
26.00

У комплексі Avalon пропонується до продажу затишна стильна студія площею **36 м² на 5 поверсі** (з 6). Верхнє розташування забезпечує відкритий огляд околиць і менше шуму з рівня двору порівняно з нижніми поверхами. **Вартість об'єкта — 55 500 €.**

Практичний метраж для комфортного відпочинку

36 м² — площа, достатня для повноцінного зонування простору без відчуття тісноти: виділені окреме місце для сну та зона для відпочинку чи приймання їжі. **Стильний інтер'єр, мебльована та оснащена технікою.** Річна такса утримання становить **10 € за м²**, що є помірним показником для комплексу з власним басейном.

Інфраструктура Avalon

Територія комплексу обладнана для комфортного сезонного проживання та відпочинку. У розпорядженні власників — **відкритий басейн, ресторан, бар, парковка та охоронювана територія**. Таке поєднання дозволяє користуватися всім необхідним для відпочинку, не залишаючи територію комплексу.

Локація

Avalon розташований у Сонячному Березі — одному з найбільших морських курортів Болгарії з розвиненою туристичною та міською інфраструктурою. У районі комплексу працюють магазини, супермаркети, кафе, ресторани та аптеки. Однією з переваг розташування є близькість до моря та пляжної зони, а також зручне сполучення із сусідніми курортами: до Несебра можна швидко

дістатися на автомобілі чи громадському транспорті.

Для відпочинку і для більш тривалого перебування

Наявність магазинів, закладів та зручного транспортного сполучення робить локацію придатною не лише для літньої відпустки, а й для використання апартаменту протягом більш тривалого періоду — навесні, восени або для здачі в оренду поза пікового сезону.

Зв'яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію, уточнити деталі й організувати перегляд.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика