Шикарна 3-кімнатна квартира в Emerald Paradise, Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

150 000 € / 7 601 940 грн

Лот №

11134

Площа, м²

94.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Sleeps
2
Тераси
2
До моря
450.00 м
Відстань до центру, км
0.50
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається простора та стильна 3-кімнатна квартира площею 94 м² у престижному комплексі Emerald Paradise, розташованому в Сонячному Березі. Квартира знаходиться на 2 поверсі з 5 у будинку з ліфтом та має Акт 16.

Квартира повністю пройшла капітальний ремонт із використанням якісних матеріалів та обладнана абсолютно новими меблями преміум-класу. Усе виконано з нуля та продумано до деталей, тому нерухомість не потребує жодних додаткових фінансових вкладень і повністю готова до заселення.

Планування включає простору вітальню, об'єднану з новою сучасною кухнею з красивими вбудованими меблями, дві окремі спальні, ванну кімнату з ванною та дві просторі тераси. З терас відкривається приємний вид на басейн та внутрішній двір комплексу. Додатковою перевагою є джакузі.

Emerald Paradise — це доглянутий комплекс високого класу, розташований у привабливій частині Сонячного Берега. На території комплексу є відкритий басейн, дитячий басейн, зелені зони та місця для відпочинку, паркінг, рецепція, магазини, ресторан і бар. Комплекс чудово підходить як для сезонного відпочинку, так і для цілорічного проживання.

До пляжу приблизно 400–600 метрів. Поруч розташовані ресторани, магазини, кафе, розважальні заклади, Action Aquapark та вся необхідна курортна інфраструктура. Завдяки чудовому розташуванню, великій площі, високому стандарту ремонту та повному оснащенню квартира має дуже хороший потенціал як для особистого проживання, так і для здачі в оренду.

Квартира має окрему електричну партію. Такса обслуговування становить 11 € за м². Можлива покупка з розстрочкою платежу до грудня 2027 року.

Ціна: 150 000 €.

Це чудова пропозиція для тих, хто шукає готову, простору та преміальну нерухомість біля моря без необхідності додаткових вкладень. Квартира ідеально підходить для комфортного відпочинку, цілорічного проживання або як вигідна інвестиція під оренду.

Адреса
Стария възел, кв. Чайка 79, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Джакузі
Інтернет
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія
Електрика