


Земельні ділянки

Созополь

391 500 €  / 19 841 063 грн

Лот №

132

Кімнат

4+

Стан

Введено в експлуатацію

Продається велика ділянка землі під будівництво в місті Созополь, одному з найбільш популярних міст на Чорноморському узбережжі Болгарії.

Земельна ділянка врегульована. Параметри ділянки дозволяють будівництво двоповерхового будинку з мансардою загальною площею 1392 кв.м. Поруч є водопровід, лінія електропередачі і каналізація.

Ділянка граничить із заасфальтованою дорогою. Ділянка знаходиться на другій лінії від моря, перед ним є маленький будинок, але оскільки ділянка розташована на піднесеності, з нього відкривається прекрасний вид на море. У районі побудовані багато розкішних будинків. У 200 метрах від ділянки знаходиться унікальна затока неймовірної краси і широкий піщаний пляж.

Площа ділянки - 1740 кв.м.

**Характеристики ділянки:**

- Щільність забудови - відношення забудованої площі /оснований/ будівлі до площі ділянки, на якій воно розташоване, - 20%;
- Кинт - відношення загальної площі або суми площ усіх рівнів будови до площі ділянки - 0.8;
- Висота будівлі - 7 метрів

Адреса
ул. „Иван Вазов“ 1, 8130 Център, Созопол, Болгария