Sweet Home 9 | Нова квартира планування 1+1 з дизайнерським ремонтом



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег
155 000 € / 7 855 338 грн
Лот №
11138
Площа, м²
63.00
Кімнат
2
Ванних
1
Поверх
4
Стан
Високий рівень
Тераси
1
До моря
400.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуються просторі **апартаменти площею 63 м²** у новому преміальному комплексі **Sweet Home 9**, квартал Чайка 36, у центральній частині Сонячного Берега. До моря — близько **400 м**. Комплекс 2025 року, **Акт 16**, 4-й поверх із 6, є ліфт.

Функціональне планування **1+1** виконане за принципом «розпашонка» та включає спальню, вітальню з кухонною зоною, передпокій і окрему гардеробну. Вікна орієнтовані на **південь і захід**, балкон виходить на басейн і також орієнтований на південь.

Оснащення

Апартаменти повністю готові для комфортного проживання:

- 2 інверторні кондиціонери **Toshiba**;
- техніка **Samsung**;
- тепла підлога у санвузлі;

- домофон;
- система «розумний будинок»;
- відеоспостереження та охорона;
- обладнана кухня;
- містка гардеробна.

Інфраструктура комплексу

На території передбачені **два басейни, дитячий майданчик, зона барбекю та паркування**. Діє клубна система між комплексами. Територія та інфраструктура підходять для повноцінного **цілорічного проживання**.

Вдале розташування в центрі курорту забезпечує швидкий доступ до пляжу, магазинів, ресторанів, кафе та розваг.

Основні характеристики

Площа: 63 м² | **1+1** | **4/6 поверх** | ліфт
Рік: 2025 | **Акт 16**
До моря: 400 м
Орієнтація: південь/захід
Вид: басейн
Вартість: 155 000 €

Сучасні апартаменти з якісним оснащенням, зручним плануванням і чудовим розташуванням — готовий варіант для життя, відпочинку або довгострокового проживання

Адреса
Стария възел, 8240 Burgas, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Масаж

Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика