Lazur 1 | Двокімнатна квартира з однією спальнею та видом на парк у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

149 000 € / 7 551 260 грн

Лот №

11140

Площа, м²

61.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
150.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Двокімнатна квартира площею 60,61 м² з однією спальнею розташована на другому поверсі комплексу Lazur 1 — у самому серці престижного Dinevi Resort у Святому Власі. З вікон відкривається вид на паркову зону, що для другої лінії цього курортного анклаву додає тиші без втрати близькості до моря.

Планування з окремою вітальнею та спальнею дає чіткий розподіл зон відпочинку та сну — формат, який зручніший за студію для тривалого проживання чи здачі в оренду сім'ї. Площа у 60,61 м² перевищує типовий метраж подібних апартаментів на узбережжі: тут достатньо простору для повнорозмірної кухні, обідньої групи та комфортної зони вітальні. Вид на парк, а не на сусідні будівлі чи парковку, забезпечує більш спокійну та приватну атмосферу проживання.

Lazur 1 входить до комплексу з трьох окремих корпусів, кожен зі своїм басейном і власною зеленою територією — така структура знижує щільність відпочивальників біля одного басейну порівняно з великими монолітними комплексами. Прийом гостей і заселення організовані через рецепцію сусіднього комплексу Diamond, що працює цілодобово.

Розташування в Dinevi Resort означає сусідство з однією з найбільш впізнаваних точок узбережжя — яхт-мариною Dinevi Marina, а також близькість до ресторанів морепродуктів і прогулянкової набережної. До пляжу Святого Власа звідси близько 300-800 метрів залежно від корпусу, до центру курортного селища — близько 1,3 км пішки.

Персонал комплексу розмовляє російською, англійською, німецькою та болгарською мовами, що спрощує побутові питання як при постійному проживанні, так і при здачі квартири туристам, які вперше відвідують Болгарію. Для гостей організовуються вечірні заходи та дитяча анімація — фактор, який розширює коло потенційних орендарів до сімей з дітьми.

Статусне оточення Dinevi Resort, вид на парк і роздільне планування роблять цю квартиру цікавою як для власного відпочинку в спокійній частині курорту, так і для здачі в оренду — сусідство з мариною та відомість бренду Dinevi традиційно підтримують вищий інтерес туристів порівняно з рядовими комплексами Святого Власа.

Ціна: 149 000 €

Зв'яжіться з нами, щоб організувати перегляд цієї квартири в Lazur 1 та обговорити умови угоди.

Адреса
Dinevi resort, 2nd line, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика