Трикімнатна квартира в Сонячному Березі – спокійна південна частина курорту



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

97 000 €  / 4 915 921 грн

Лот №

11161

Площа, м²

63.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Sleeps
2
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до центру, км
1.00
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо до продажу комфортну, повністю мебльовану та обладнану **трикімнатну квартиру площею 62,88 м²**, розташовану у **південній, спокійнішій частині Сонячного Берега**. Це чудова пропозиція для тих, хто шукає нерухомість біля Чорного моря як для власного відпочинку та проживання, так і як привабливу інвестицію для здачі в оренду.

Квартира **повністю готова до проживання** та не потребує додаткових витрат на ремонт чи облаштування. Функціональне планування забезпечує комфортне використання простору як для постійного проживання, так і для літнього відпочинку.

Основну житлову зону становить простора **вітальня, поєднана з кухнею**. Кухня вбудована та обладнана, завдяки чому вітальня та кухня утворюють зручний і функціональний простір для відпочинку та спільного проведення часу. З вітальні є вихід на **терасу**, яка стане чудовим місцем для ранкової кави, відпочинку на свіжому повітрі або приємних літніх вечорів.

У квартирі також є **дві окремі кімнати/спальні**. Одна з кімнат повністю мебльована, а спальня обладнана **двоспальним ліжком та місткою шафою**, що забезпечує комфорт і достатньо місця для зберігання речей.

До послуг власників **ванна кімната з туалетом**, оздоблена плиткою та обладнана зручною **душовою кабіною**.

Нерухомість розташована в південній частині Сонячного Берега, яка вирізняється спокійнішою атмосферою та комфортними умовами для

відпочинку. Водночас поруч знаходиться необхідна інфраструктура курорту: магазини, ресторани, кафе, об'єкти сфери послуг та туристичні розваги. Близькість Чорного моря та пляжу дозволяє повною мірою насолоджуватися перевагами життя на болгарському узбережжі.

**Головна перевага квартири – вона повністю готова до використання. Новий власник отримує вже облаштовану нерухомість, у яку можна одразу заселитися або розпочати її здачу в оренду.**

Це чудовий варіант для тих, хто цінує комфорт, спокійне розташування, близькість до моря та водночас розглядає нерухомість як вигідну інвестицію.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Банкомат
Барбекю
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Джакузі
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Лобі бар
Масаж
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Доглянута територія
Електрика