Родіна 2 | Двокімнатна квартира з видом на гори в Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

83 000 € / 4 206 407 грн

Лот №

11162

Кімнат

2

Опалення

Кондиціонер

Двокімнатна квартира площею 52,89 м² розташована на другому поверсі комплексу Родіна 2, з вікнами на південну сторону — світла і тепла більшу частину дня завдяки вигідній орієнтації.

Площа: 52,89 м²
Поверх: 2
Орієнтація: південь
Стан: затишна, світла, ключі на руках у продавця — готова до швидкої угоди
Ціна: 83 000 €

Компактне та функціональне планування на дві кімнати підходить для власного відпочинку удвох чи з дитиною, а також для здачі в оренду туристам, які шукають спокійний формат проживання без готельної метушні. Південна сторона забезпечує природне освітлення практично весь день — рідкісна перевага для цього цінового сегменту.

Комплекс Родіна 2 — сучасна будівля за кілька хвилин ходьби від пляжу, з доглянутою прилеглою територією. На місці: басейн із зоною відпочинку, кафе та ресторан, дитячий майданчик, парковка, цілодобова охорона та управляюча компанія, яка бере на себе поточне обслуговування будинку. Такса утримання становить 550 євро на рік — фіксована сума без прив'язки до площі, що спрощує планування витрат.

Святий Влас — один із найпрестижніших морських курортів болгарського узбережжя, відомий пляжами з нагородою «Блакитний прапор» та особливим кліматом, де морське повітря змішується з гірським. Поруч із комплексом — піщаний пляж за кілька хвилин ходьби, магазини, аптеки, ресторани та кафе, автобусне сполучення із Сонячним берегом та Несебром. У пішій доступності яхтовий порт Marina Dinevi з ресторанами та прогулянковою набережною, до аеропорту Бургаса — близько 30 км.

Готовий апартамент з видом на гори в престижній частині узбережжя, без необхідності додаткових вкладень після покупки — варіант, який однаково добре підходить і для особистого відпочинку всією сім'єю, і для стабільної здачі в оренду завдяки статусу курорту та близькості до моря.

Зв'яжіться з нами, щоб організувати перегляд цієї квартири в Родіна 2 та обговорити умови угоди.

Адреса
кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Дитячий майданчик
Інтернет

Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика