

Двокімнатна квартира з видом на море у комплексі Garden of Eden, Святий Влас



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)  
[Святий Влас](#)

119 500 € / 6 170 813 грн

Лот №

11177

Площа, м<sup>2</sup>

65.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення  
Кондиціонер  
Sleeps  
1  
Тераси  
1  
До моря  
150.00 м  
Відстань до центру, км  
1.00  
Відстань до аеропорту, км  
45.00

Пропонуємо на продаж комфортну, повністю мебльовану двокімнатну квартиру площею 65 м<sup>2</sup>, розташовану у престижному комплексі **Garden of Eden** у Святому Власі, одному з найпривабливіших курортів болгарського узбережжя Чорного моря.

**Святий Влас** — це унікальне місце, яке поєднує близькість моря, красиві пляжі, мальовниче розташування біля підніжжя гір Стара-Планина та спокійну, елегантну атмосферу. Курорт відомий чистим повітрям, сприятливим мікрокліматом і прекрасними панорамними видами на Чорне море. У районі розташовані ресторани, кафе, магазини, бари, набережна та Marina Dinevi — одна з найвідоміших яхтових марин болгарського узбережжя. Неподалік також знаходяться Сонячний Берег та історичний Несебр.

**Garden of Eden** — престижний комплекс, розташований у привабливій частині Святого Власа, недалеко від моря та пляжу. Комплекс оточений доглянутою зеленню та має добре розвинену інфраструктуру для відпочинку і проживання. На території комплексу знаходяться відкриті басейни, критий басейн, ресторани, зелені зони та місця для відпочинку. Для мешканців і гостей також доступні рецепція та охорона. Завдяки своєму розташуванню та інфраструктурі комплекс чудово підходить як для літнього відпочинку, так і для постійного проживання або інвестиції.

Квартира площею 65 м<sup>2</sup> розташована на четвертому поверсі будинку з ліфтом. Головною перевагою нерухомості є прекрасний вид на море, яким можна насолоджуватися з просторої тераси.

Квартира повністю мебльована та обладнана і готова до проживання. Функціональне планування включає простору вітальню, поєднану з кухнею, повністю обладнану кухню, окрему мебльовану спальню, ванну кімнату з ванною та туалетом, просторий коридор і велику терасу з видом на море.

Вітальня, об'єднана з кухнею, створює комфортний та функціональний житловий простір. Кухня обладнана необхідною побутовою технікою. Спальня повністю мебльована та забезпечує комфортні умови для відпочинку. Інтер'єр квартири ретельно та акуратно оформлений. У квартирі встановлені дерев'яні меблі, підлога виконана з ламінату, усі приміщення доглянуті та готові до використання.

Простора тераса з видом на Чорне море є однією з головних переваг квартири. Це чудове місце для ранкової кави, відпочинку та приємного проведення часу з прекрасним видом на море.

Нерухомість повністю готова до проживання та не потребує додаткових вкладень. Це чудова пропозиція для тих, хто шукає квартиру біля моря у престижному комплексі — як для власного відпочинку та проживання, так і як курортну нерухомість або інвестицію для подальшої оренди.

Адреса

Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария

Телебачення

Барбекю

Вид на море

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Цілодобова охорона

Критий басейн

Ліфт

Масаж

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Garaż podziemny

Ресторан

Рецепція

Спа центр

Теніс корт

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика