Nessebar Fort Club | Двокімнатна квартира біля моря в Болгарії, Сонячний берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

74 500 € / 3 775 630 грн

Лот №

11181

Площа, м²

62.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

4

Стан
Під ключ з меблями
Тераси
1
До моря
800.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У Сонячному березі в комплексі Nessebar Fort Club пропонується **двокімнатний апартамент площею 62 м² на першому поверсі**. Функціональне планування розраховане на комфортне проживання сім’ї та дозволяє використовувати нерухомість як для власного проживання, так і для здачі в оренду.

До пляжу: близько 800 м

Ціна: 74 500 €

Інфраструктура комплексу

Nessebar Fort Club — **самостійний житловий комплекс із великою озелененою територією**, що входить до Fort Noks Grand Resort. На території розташовані басейни для дорослих і дітей, водні гірки, зони відпочинку, дитячий майданчик та спортивні майданчики. Для власників передбачена парковка, безпеку забезпечують **цілодобова охорона та відеоспостереження**.

Поруч знаходяться магазини, супермаркети, ресторани та автобусні зупинки. У пішій доступності розташований **великий аквапарк**.

Локація

Сонячний берег — курорт із розвиненою туристичною та міською інфраструктурою. Близькість Несебра дозволяє поєднувати пляжний відпочинок із прогулянками історичною частиною узбережжя, відвідуванням ресторанів та культурних пам’яток.

Поєднання **самостійної інфраструктури, спокійної зеленої території та затребуваного формату двокімнатного житла** робить цю пропозицію

практичною для особистого використання та привабливою як **інвестиція з можливістю сезонної оренди**.

За додатковою інформацією, фотографіями та умовами придбання звертайтеся до нашого спеціаліста.

Адреса
Sunny Beach Ring Road, Слънчев Бряг, 1233 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Теніс корт
Доглянута територія
Електрика