

CHATEAU ANELOY 2 - ПРОСТОРА КВАРТИРА-СТУДІЯ З ВИДОМ НА МОРЕ



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

[Ахелой](#)

59 000 € / 3 046 677 грн

Лот №

11204

Площа, м²

51.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

350.00 м

Відстань до центру, км

0.50

Відстань до аеропорту, км

28.00

Маємо приємність представити Вашій увазі простору та дуже доглянуту квартиру-студію площею 51 м², розташовану в цілорічному комплексі **Chateau Aheloy 2** у тихому приморському містечку Ахелой.

Квартира знаходиться на 5-му поверсі будинку з ліфтом, при цьому це не останній поверх. Помешкання дуже світле, просторе та зручно облаштоване. Незважаючи на формат студії, простір практично розділений на денну та нічну зони, завдяки чому квартира створює відчуття затишного та повноцінного дому. У денній зоні розташована комфортна зона відпочинку та кухня відкритого типу з вбудованими меблями. У квартирі також є санвузол із душовою кабіною.

Особливою перевагою квартири є простора тераса з прекрасним видом на море. Це чудове місце для ранкової кави, сніданку на свіжому повітрі або спокійного вечірнього відпочинку з видом на Чорне море. Квартира дуже доглянута, готова до проживання та не потребує додаткових вкладень. Нові власники можуть одразу насолоджуватися своїм затишним місцем біля моря.

Chateau Aheloy 2 — це доглянутий закритий комплекс, який працює цілий рік та створює хороші умови як для відпочинку, так і для постійного проживання. На території комплексу є басейни, дитячий басейн, дитячі майданчики, зелені зони, прогулянкові алеї, спортивні майданчики, тенісний корт, столи для настільного тенісу, зона для барбекю та паркування. Також забезпечується контрольований доступ і цілорічне обслуговування комплексу.

Ахелой — невелике та спокійне приморське містечко на узбережжі Чорного моря. Це чудове місце для тих, хто хоче жити поруч із морем, насолоджуватися

приємним кліматом і водночас цінує тишу та спокійну атмосферу, подалі від метушні великих курортів. У місті є магазини, ресторани, кафе та необхідна інфраструктура для повсякденного життя. Поруч розташовані відомі курортні міста та селища — Несебр, Равда, Поморіє та Сонячний берег. До Бургаса та міжнародного аеропорту можна швидко дістатися автомобілем.

Ця нерухомість стане чудовим вибором як для власного відпочинку біля моря, так і для постійного проживання, як другий дім або вигідна інвестиція.

Річна плата за обслуговування комплексу становить 600 євро.

Це квартира, де гармонійно поєднуються простір, комфорт, прекрасний вид на море та спокійна атмосфера болгарського узбережжя. Вона повністю готова зустріти своїх нових власників і стати затишним домом або прекрасним місцем для відпочинку біля Чорного моря.

Адреса

улиця Ахелой, 3650 Вълчедръм, Болгария

Телебачення

Бар

Вид на море

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Цілодобова охорона

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Рецепція

Доглянута територія

Електрика