

Будинки у Болгарії

Бургас

800 000 € / 40 543 680 грн

Лот №

1398

Площа, м²

765.00

Площа до, м²

765.00

Кімнат

4+

Ванних

3

Поверх

3

Стан

Введено в експлуатацію
До моря
15000.00 м

Пропонуємо Вашій увазі великий елітний мебльований будинок з видом на море, нещодавно побудований в півтора кілометрах від популярного болгарського курорту Сонячний берег і в 3 кілометрах від історичного міста Несебр. Неймовірна можливість купити елітну нерухомість біля моря недалеко від одних з найпопулярніших курортів на узбережжі Болгарії.

Характеристика будинку
3 поверховий будинок площею 765 квадратних метрів, побудований на ділянці розміром 4400 квадратних метрів. Будинок складається з двох житлових поверхів і підвалу.

Перший поверх: велика вітальня з видом на море, кухня з виходом на терасу, дитяча кімната, вбиральня, басейн з виходом на терасу, ванна кімната з туалетом, сауна, ванна кімната з туалетом, душ, пральня.

Другий поверх: Простора гостина кімната, дві спальні з видом на море і гори, дитяча кімната, кабінет, вбиральня, дві ванні кімнати з туалетами.
Підвал: є п'ять приміщень - приміщення із спортивним залом, складом, устаткуванням для басейну, система для прибирання пилу у будинку, бойлерна, електричний і котел на пиллетах.

Основа будинку монолітний каркас, стіни викладені з цеглини шириною 40 сантиметрів теплоізоляція, обробка з натурального каменю. Висота стель 3,20 сантиметри. На вікнах потрійний склопакет німецької системи "Koemmerling". Встановлена сучасна система опалювання, а в якості резервного варіанту два котли електричний і на пиллетах. Тепла пола в коридорах, у басейну, в пральні. У кожній кімнаті є кондиціонер. У вітальні встановлений італійський камін. Двері і сходи виготовлені з масиву дуба і кованого заліза. Є система сигналізації і відеоспостереження.

На ділянці є гараж на 2 автомобілі, басейн, місце для спортивного майданчика. Територія ділянки засаджена декоративними деревами (туя, магнолія, секвойя), і плодовими деревами (виноград, яблуня, абрикоса, інжир, смородина).

Адреса

PPF9+PV Чолакова чешма, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Дитячий майданчик
Критий басейн
Меблі
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія