Anna Marina | Двокімнатний апартамент із видом на гори у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

95 000 € / 4 814 562 грн

Лот №

11229

Площа, м²

58.00

Кімнат

2

Ванних

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

До моря
150.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається двокімнатний апартамент площею **58 м²** на 4 поверсі п'ятиповерхового комплексу Anna Marina. Квартира облаштована меблями та технікою, підходить для відпочинку, проживання та використання як готове житло біля моря.

Комплекс та інфраструктура

Anna Marina — закритий упорядкований комплекс із озелененою територією, відкритим басейном, зоною відпочинку та дитячим майданчиком. Для комфортного проживання передбачені ліфт, паркування, контрольований доступ, охорона та відеоспостереження. Комплекс має Акт 16.

Плата за підтримку становить **12 €/м² на рік**.

Локація та курорт

Комплекс розташований у районі Юрта у Святому Власі — у спокійній частині курорту між Святим Власом і Сонячним Берегом. До моря можна дійти пішки за кілька хвилин. Поруч знаходяться магазини, супермаркети, кафе, ресторани та зупинки громадського транспорту. Таке розташування дозволяє користуватися інфраструктурою одразу двох популярних курортів болгарського узбережжя.

Інвестиційна привабливість

Поєднання курортної локації та функціонального формату квартири робить пропозицію цікавою для тих, хто розглядає нерухомість у Болгарії як **інвестицію**. Апартамент можна використовувати самостійно в сезон і здавати в оренду в періоди відсутності власників.

Ціна квартири — 95 000 €. Якщо ви плануєте **купити житло біля моря** для відпочинку, проживання або подальшої оренди, Anna Marina пропонує практичний варіант у затребуваному районі Святого Власа.

Адреса
кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення

Вода
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика