Gerber Residence 3 | Двокімнатна квартира біля моря в Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

68 000 € / 3 446 213 грн

Лот №

11236

Площа, м²

50.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається **двокімнатний апартамент площею 50,4 м² на 2 поверсі** комплексу Gerber Residence 3. Квартира підходить для особистого відпочинку, проживання або здачі в оренду. Вартість — **68 000 €**. Річна такса підтримки становить 12 €/м², використовується побутовий тариф на електроенергію. Вода оплачується за лічильником. **Документи готові до угоди**, що дозволяє провести купівлю в короткі терміни.

Комплекс та інфраструктура

Gerber Residence 3 — житловий комплекс із доглянутою територією. Для мешканців передбачені басейн із зоною відпочинку, шезлонги та парасольки, ландшафтне озеленення, паркування, цілодобова охорона та відеоспостереження.

Шестиповерхова будівля налічує 132 квартири різних планувань, обладнана ліфтами та сучасними комунікаціями.

Локація та курорт

Комплекс розташований у західній частині Сонячного Берега, недалеко від району Младост. До пляжу — близько 500 м. Поруч знаходяться супермаркет, аптеки, кафе та ресторани, а також зупинка громадського транспорту. У безпосередній близькості розташована зелена паркова зона.

Інвестиційна привабливість

Поєднання доступної ціни, близькості до моря та розвиненої навколишньої інфраструктури робить пропозицію цікавою для тих, хто розглядає нерухомість у Болгарії як інвестицію. Двокімнатний формат користується попитом як для сезонного відпочинку, так і для оренди.

Заклик до купівлі

Якщо ви плануєте **купити квартиру біля моря в Болгарії** та шукаєте варіант для швидкої угоди, Gerber Residence 3 заслуговує на увагу. Зв’яжіться з Bulgaria Street, щоб отримати детальну інформацію та організувати перегляд.

Адреса
8240 К.к, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Ліфт
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика