Elitonia Gardens 2 | Двокімнатна квартира в Равді



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда
89 500 € / 4 535 824 грн
Лот №
11247
Площа, м²
55.00
Кімнат
2
Ванних
1
Поверх
5
Кількість поверхів
5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1

Продається двокімнатний апартамент площею 55 м² на 5-му поверсі комплексу Elitonia Gardens 2 у Равді. Практичний формат житла підходить для особистого відпочинку, сезонного проживання або подальшої оренди. Квартира з меблями та технікою. **Ціна — 88 000 €. Такса підтримки — 8 €/м².**

Комплекс та інфраструктура

Elitonia Gardens 2 — закритий житловий комплекс, побудований у 2015 році та введений в експлуатацію з Актом 16. Він розташований на спільній доглянутій території площею близько 9000 м² в архітектурному ансамблі Elitonia Gardens. Тут передбачені відкриті басейни для дорослих і дітей, зелена паркова зона, прогулянкові алеї, зони відпочинку, дитячий майданчик і паркування. Територія огороджена, діє контрольований доступ, передбачені охорона та відеоспостереження. Комплекс розрахований на цілорічне використання.

Локація та курорт

Elitonia Gardens 2 розташований у тихій частині Равди, приблизно за 300–350 метрів від моря та недалеко від Південного пляжу. До центру курорту близько 500 метрів, тому поруч доступні магазини, кафе та інша повсякденна інфраструктура. Равда підходить тим, хто хоче жити біля моря у спокійнішій атмосфері, зберігаючи зручний доступ до Несебра та Сонячного Берега.

Інвестиційна привабливість

Апартамент становить інтерес як нерухомість у Болгарії для поєднання особистого використання та орендного доходу. Формат двокімнатного житла затребуваний серед сімей і пар, а розташування в курортному районі дозволяє розглядати квартиру як інвестицію з можливістю сезонної оренди.

Заклик до покупки

Якщо ви плануєте **купити квартиру біля моря в Равді**, цю пропозицію варто розглянути серед варіантів у цьому бюджеті. Bulgaria Street допоможе порівняти ціни на житло в Равді, отримати детальну інформацію та організувати перегляд апартаменту.

Адреса
ул. Дунав 2, 8238 Бургас, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика