Elitonia Gardens 2 | Двокімнатна квартира на першому поверсі в Равді



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда
87 500 € / 4 434 465 грн
Лот №
11250
Площа, м²
54.00
Кімнат
2
Ванних
1
Поверх
1
Кількість поверхів
5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
350.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається **двокімнатний апартамент площею 54 м² на 1-му поверсі** комплексу Elitonia Gardens 2 у Равді. Практичний варіант для особистого проживання, відпочинку або сезонної оренди. **Ціна — 87 500 €. Плата за утримання — 8 €/м² на рік.**

Комплекс та інфраструктура

Elitonia Gardens 2 — закритий житловий комплекс, побудований у 2015 році та введений в експлуатацію з Актом 16. Він розташований на спільній благоустроєній території площею близько 9000 м² в архітектурному ансамблі Elitonia Gardens. Тут передбачені відкриті басейни для дорослих і дітей, зелена паркова зона, прогулянкові алеї, зони відпочинку, дитячий майданчик і

паркування. Територія огороджена, діє контрольований доступ, передбачені охорона та відеоспостереження. Комплекс розрахований на цілорічне використання.

Локація та курорт

Комплекс розташований у тихій частині Равди, недалеко від моря та Південного пляжу. До центру курорту близько 500 метрів, тому поруч знаходяться магазини, кафе та інша необхідна інфраструктура. Равда поєднує спокійну атмосферу невеликого курорту зі зручним доступом до Несебра та Сонячного Берега.

Інвестиційна привабливість

Апартамент становить інтерес для тих, хто шукає **нерухомість у Болгарії біля моря** з можливістю використовувати її для власних потреб або здавати в оренду. Двокімнатний формат підходить для сімейного відпочинку та сезонного проживання, а курортна локація дозволяє розглядати покупку як інвестицію.

Заклик до покупки

Якщо ви плануєте **купити квартиру в Равді** та порівнюєте ціни на житло біля моря, цю пропозицію варто розглянути. Bulgaria Street надасть детальну інформацію та організує перегляд апартаменту.

Адреса
8238 Несебыр, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Медпункт
Вікна ПВХ
Паркування
Доглянута територія
Електрика