Amber Beach | Двокімнатна квартира в центрі Сонячного Берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

72 000 € / 3 648 931 грн

Лот №

11253

Площа, м²

50.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу **двокімнатні апартаменти площею 50 м²** у центральній частині популярного курорту Сонячний Берег, у комплексі **Amber Beach**. Чудове поєднання доступної ціни, зручного розташування та низьких витрат на утримання.

Апартаменти розташовані на **1-му поверсі**, що забезпечує зручний доступ і робить об’єкт особливо практичним для сімей з дітьми та людей похилого віку. Житло продається **повністю мебльованим**, тому не вимагає значних додаткових витрат на облаштування та готове до використання одразу після оформлення угоди.

Завдяки центральному розташуванню поруч знаходяться магазини, супермаркети, кафе, ресторани, аптеки, зупинки громадського транспорту та інші необхідні об’єкти інфраструктури. До основних курортних зон та розважальних закладів можна легко дістатися пішки.

Цей об’єкт підійде як для **особистого відпочинку та сезонного проживання**, так і для **здачі в оренду**. Компактна площа, дві кімнати та готове меблювання роблять його зручним варіантом для невеликої родини або відпочинку кількох осіб.

Окрема перевага — **дуже низька плата за обслуговування — лише 250 € на рік**. Це дозволяє значно скоротити щорічні витрати порівняно з багатьма іншими пропозиціями в курортних комплексах.

Адреса
Стария възел, кв. Чайка 37, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Вода
Кондиціонер
Меблі
Мінімаркет

Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика