Helios — студія біля моря у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

70 900 € / 3 618 779 грн

Лот №

11277

Площа, м²

43.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається студія площею **43 м² на 4 поверсі** комплексу Helios у Святому Власі. Апартамент орієнтований на південь і має вид на місто. Планування підходить для комфортного сезонного проживання, відпочинку біля моря або використання як курортного житла. Квартира пропонується з меблями та побутовою технікою, тому готова до використання без додаткових витрат на облаштування.

Комплекс та інфраструктура

Helios — закритий комплекс, побудований у 2010 році на впорядкованій території площею близько 10 350 м². Комплекс складається з п’яти секцій і налічує 166 апартаментів. На території передбачені відкритий басейн для дорослих та дитячий басейн, зони відпочинку, озеленений двір і дитячий майданчик.

Локація та курорт

Helios розташований у районі між центральною частиною Святого Власа та морем. **Пляж знаходиться за кілька хвилин пішки**, а до Marina Dinevi — близько 900 м. У безпосередній близькості є магазини, супермаркети, кафе, ресторани та аптеки. Святий Влас поєднує морську курортну атмосферу з близькістю до гірських схилів Стара-Планина та зручним сполученням із Сонячним Берегом і Несебром.

Інвестиційна привабливість

Ціна квартири — **70 900 євро**, річна такса підтримки — **10 євро/м²**. Завдяки затребуваній локації Святого Власа та компактному формату апартамент може розглядатися як інвестиція для подальшої оренди або як власне житло в Болгарії з можливістю сезонного використання.

Купівля

Якщо ви плануєте **купити нерухомість біля моря в Болгарії**, ця квартира в Helios заслуговує на увагу завдяки поєднанню курортної локації, готового до проживання стану та розвиненої інфраструктури. Зв’яжіться з Bulgaria Street, щоб отримати детальну інформацію та організувати перегляд.

Адреса
8256 Свети-Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика