Diamond | Квартира з видом на море у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

135 000 € / 6 890 481 грн

Лот №

11280

Площа, м²

61.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
150.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається апартамент площею **61,1 м²** на партерному поверсі комплексу Diamond у Святому Власі. Квартира пропонується з меблями та побутовою технікою, тому підходить для використання без додаткових витрат на облаштування. З вікон відкривається вид на море, а зручний формат житла дозволяє розглядати його як для особистого відпочинку, так і для тривалого проживання.

Комплекс та інфраструктура

Diamond побудований у 2007 році та має **Акт 16**. Комплекс розташований на першій лінії та має доглянуту територію із зеленими зонами й прогулянковими доріжками. Для власників передбачені два відкриті басейни, бари біля басейнів, ресторан, снек-бар, паркування, рецепція та управління нерухомістю. Територія має контрольований доступ, працюють охорона та відеоспостереження.

Локація та курорт

Diamond розташований безпосередньо поруч із Marina Dinevi та пляжем. У пішій доступності знаходяться набережна, ресторани, кафе, магазини, супермаркети, аптеки, медичний центр та амфітеатр. Святий Влас поєднує морську інфраструктуру із зеленими схилами Стара-Планина, а близькість до Сонячного берега, Несебра та Єленіте дозволяє зручно користуватися інфраструктурою всього курортного району.

Інвестиційна привабливість

Вартість квартири становить **135 000 €**, щорічна такса підтримки — **12 €/м²**. Перша лінія, близькість до яхтової марини та розвинена інфраструктура району роблять житло цікавим для сезонного відпочинку та туристичної оренди. Формат апартаменту також підходить покупцеві, який шукає нерухомість у Болгарії для власного користування з можливістю отримання

доходу в період відсутності.

Купівля

Якщо ви плануєте **купити квартиру біля моря у Святому Власі**, цей апартамент можна розглянути серед пропозицій у районі Marina Dinevi. Зв’яжіться з Bulgaria Street, щоб отримати додаткову інформацію та організувати перегляд.

Адреса
Marina Dinevi, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вид на море
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія
Електрика