Magnolia 7 – Ексклюзивна, Нова та Ніколи Не Заселена Перлина на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

135 000 € / 6 890 481 грн

Лот №

11287

Площа, м²

70.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Рік будівництва

2025

Опалення

Кондиціонер

Sleeps

1

Тераси

1

До моря

600.00 м

Відстань до центру, км

0.70

Відстань до аеропорту, км

30.00

Справжня перлина серед пропозицій нерухомості. Вишукана квартира площею 70 м², у якій ніхто раніше не проживав. Повністю готова до заселення та не потребує жодних додаткових фінансових вкладень.

Квартира розташована на четвертому поверсі сучасної будівлі з ліфтом. Інтер’єр виконаний з особливою увагою до деталей. Використані якісні матеріали, сучасні дизайнерські рішення та продумана функціональність. Кожна деталь гармонійно доповнює загальну концепцію квартири.

Центральною частиною квартири є простора вітальня з відкритою кухнею. Кухня виконана у красивому сучасному дизайні та обладнана всією необхідною побутовою технікою: варильною поверхнею, духовою шафою, мікрохвильовою піччю, посудомийною машиною та вбудованим холодильником. Елементи оздоблення з граніту надають кухні особливо елегантного та преміального вигляду.

Вітальня оформлена зі смаком та увагою до кожної деталі. Сучасне дизайнерське освітлення створює атмосферу затишку та підкреслює стиль інтер’єру. У кімнаті розташовані зручний кутовий диван, обідній стіл зі стільцями, а простір функціонально поділений на денну та нічну зони.

Підлога виконана із сучасних якісних панелей, які чудово поєднуються з усіма елементами інтер’єру. Гармонійна кольорова гама та якісні матеріали створюють елегантний, затишний і сучасний простір.

Спальня облаштована як комфортна приватна зона для відпочинку. Тут передбачені зручний кутовий диван та містка вбудована шафа, що забезпечує достатньо місця для зберігання речей.

Ванна кімната поєднана з туалетом та оформлена в сучасному стилі. Встановлена простора душова кабіна з лінійним зливом. Якісне оздоблення та сучасне обладнання відповідають високому стандарту всієї квартири.

Однією з головних переваг нерухомості є простора тераса, вихід на яку передбачений із двох приміщень. Це ідеальне місце для ранкової кави, вечірнього відпочинку або приємного проведення часу у теплому кліматі болгарського узбережжя.

MAGNOLIA 7 – КОМФОРТНЕ ЖИТТЯ БІЛЯ МОРЯ

Комплекс Magnolia 7 розташований на популярному курорті Сонячний Берег, відомому своїми широкими піщаними пляжами, розвиненою туристичною інфраструктурою, ресторанами, кафе, магазинами та різноманітними можливостями для відпочинку.

Сонячний Берег є одним із найвідоміших курортів болгарського узбережжя Чорного моря. Поруч знаходяться пляжі, магазини, ресторани, кафе та сезонні розваги. Неподалік розташований історичний Несебр, внесений до списку

Світової спадщини ЮНЕСКО.

ОСНОВНІ ПЕРЕВАГИ:

70 м²
Ніхто раніше не проживав
Повністю готова до заселення
Без додаткових вкладень
4-й поверх
Будівля з ліфтом
Високоякісне оздоблення
Сучасна кухня з повним комплектом побутової техніки
Елементи оздоблення з граніту
Дизайнерське освітлення
Сучасне підлогове покриття
Функціональний поділ на денну та нічну зони
Комфортна спальня з вбудованою шафою
Сучасна ванна кімната з лінійним зливом
Тераса з виходом із двох приміщень
Продуманий до найменших деталей інтер’єр

Це пропозиція для тих, хто цінує комфорт та готові рішення. Тут уже все зроблено: ремонт, оздоблення, кухня, техніка та меблі. Не потрібно витрачати час і кошти на додаткові роботи. Можна просто відкрити двері та почати насолоджуватися власним простором біля Чорного моря.

Квартира чудово підійде як для особистого відпочинку, так і для тривалого проживання або інвестиції.

Агенція нерухомості Bulgaria Street запрошує звернутися до нас для отримання детальної інформації та організації перегляду нерухомості.

Адреса
Слънчев Бряг, кв. Чайка 65, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер

Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Доглянута територія
Електрика