

Sunny Day 6 | Студія поруч із Сонячним Берегом



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#) [Сонячний Берег](#)

35 000 € / 1 793 302 грн

Лот №

11290

Площа, м²

28.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

4000.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Продається **студія площею 28 м²** на 2-му поверсі комплексу Sunny Day 6 поруч із курортом Сонячний Берег — 4 км до моря. Обставлена меблями та оснащена технікою. Компактний апартамент підійде для літнього відпочинку, особистого проживання або здачі в оренду.

Комплекс та інфраструктура

Sunny Day 6 — масштабний закритий комплекс із 46 житлових будинків на території 60 000 м². Тут працюють 6 басейнів для дорослих і дітей, спортивні майданчики для тенісу, футболу, волейболу та мінігольфу, фітнес-зона та тренажери на свіжому повітрі. Для прогулянок передбачені алеї та зелені зони. На території є магазин, ресторан і кафе. Закрита територія перебуває під цілодобовою охороною, передбачена парковка.

Локація та курорт

Комплекс розташований у спокійному відокремленому районі, подалі від основного туристичного шуму. До пляжів Сонячного Берега — близько 4 км, при цьому курорт із його розвагами та сервісами залишається у зручній доступності. Чисте повітря та оточення комплексу підходять для комфортного проживання не лише у високий сезон.

Інвестиційна привабливість

Ціна квартири — **35 000 €**. Річний сервісний збір становить **580 €**. Доступний бюджет входу дозволяє розглядати нерухомість у Болгарії як варіант для сезонного використання, оренди або поступового формування інвестиційного портфеля.

Заклик до купівлі

Якщо ви шукаєте, де **купити недорого нерухомість біля моря в Болгарії**, ця студія в Sunny Day 6 варта уваги. Зв'яжіться з Bulgaria Street, щоб отримати

детальну інформацію та організувати перегляд.

Адреса

8237, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Теніс корт

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика