Cascadas 4 | Двокімнатна квартира на партері в Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

102 000 € / 5 207 936 грн

Лот №

11291

Площа, м²

63.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається **двокімнатна квартира площею 63 м²** на партері Cascadas 4. Квартира продається з меблями та побутовою технікою, тому її можна використовувати без додаткових витрат на облаштування. Просторий формат підходить як для сімейного відпочинку, так і для тривалого проживання.

Комплекс та інфраструктура

Cascadas 4 — частина Cascadas Family Resort, одного з великих житлових проєктів Сонячного Берега. На території розташовані кілька басейнів із зонами відпочинку, ресторан, кафе та бари, фітнес-зал, SPA-центр, сауни та джакузі. Для дітей передбачені ігрові майданчики та клуби. Парки та прогулянкові зони доповнені ландшафтним оформленням. Комплекс цілодобово охороняється, працює відеоспостереження, передбачена парковка для мешканців і гостей.

Локація та курорт

Сонячний Берег пропонує все необхідне для повноцінного відпочинку біля моря: пляжі, ресторани, магазини, кафе та розваги. Курорт також розташований поруч із Несебром, тому звідси зручно поєднувати пляжний відпочинок із поїздками до історичної частини узбережжя.

Інвестиційна привабливість

Ціна — 102 000 €, такса підтримки — **17,5 €/м² на рік**. Двокімнатні квартири такого формату підходять не лише для особистого використання, а й для сезонної оренди, що дозволяє розглядати придбання як інвестицію в нерухомість Болгарії.

Заклик до купівлі

Якщо ви хочете **купити готову до використання квартиру біля моря**, Cascadas 4 варто розглянути серед пропозицій Сонячного Берега. Зв’яжіться з Bulgaria Street, щоб дізнатися подробиці та домовитися про перегляд.

Адреса
Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика