Nessebar Fort Club | Студія біля моря в Болгарії — вигідна інвестиція в комфортне житло



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

48 000 € / 2 410 656 грн

Лот №

11299

Площа, м²

33.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

4
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
900.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається студія **площею 33 м² на 2-му поверсі** комплексу Nessebar Fort Club у Сонячному Березі. Квартира продається з меблями та побутовою технікою та має терасу з видом на зелену територію комплексу.

Комплекс та інфраструктура

Nessebar Fort Club — самостійний житловий комплекс із власною інфраструктурою у складі Fort Noks Grand Resort. На великій озелененій території розташовані численні басейни для дорослих і дітей із зонами відпочинку та водними гірками, дитячий майданчик, спортивні майданчики та паркування для власників. Безпеку забезпечують цілодобова охорона та відеоспостереження.

Локація та курорт

Комплекс розташований **приблизно за 900 м від пляжу**, поруч із Holiday & Orchid Fort Golf Club. У безпосередній близькості працюють магазини, супермаркети, ресторани та автобусні зупинки, а неподалік знаходиться великий аквапарк. Локація поєднує доступ до курортної інфраструктури зі спокійнішою атмосферою далеко від центральної частини Сонячного Берега.

Інвестиційна привабливість

Ціна — **48 000 €**. Такса підтримки — **14 €/м² на рік**. Недорогий формат житла підходить для особистого використання та сезонної оренди, а сам комплекс користується попитом серед орендарів.

Заклик до покупки

Якщо ви хочете **купити нерухомість у Болгарії біля моря** за привабливою ціною, цей апартамент варто розглянути серед актуальних пропозицій. Зв’яжіться з **Bulgaria Street**, щоб уточнити умови термінового продажу та отримати додаткову інформацію.

Адреса
Sunny Beach Ring Road, Слънчев Бряг, 1233 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Теніс корт
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика