Sea Diamond | Двокімнатна квартира біля моря в Сонячному березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

81 000 € / 4 134 289 грн

Лот №

11300

Площа, м²

50.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається **двокімнатний апартамент площею 50 м² на 2-му поверсі** комплексу Sea Diamond. Планування включає вітальню з кухонною зоною, окрему спальню, ванну кімнату та терасу. Квартира повністю мебльована та обладнана технікою, тому підходить для проживання одразу після купівлі.

Комплекс та інфраструктура

Sea Diamond — закритий житловий комплекс із **басейном, зоною відпочинку та доглянутою територією**. Для власників передбачені паркувальні місця, ліфт, охорона та відеоспостереження. На території також працюють сезонний бар і невеликий магазин.

Локація та курорт

Комплекс розташований у південній частині Сонячного берега, в районі Фрегата. До популярного **Cacao Beach близько 500–600 метрів**, поруч є магазини, ресторани, аптеки та зупинки громадського транспорту. До Несебра можна швидко дістатися пішки або автобусом.

Інвестиційна привабливість

Річна такса підтримки становить **10 €/м²**, що дозволяє враховувати об'єкт під час порівняння витрат на утримання курортної нерухомості. Поєднання близькості до пляжу, туристичного попиту та розвиненої інфраструктури району робить апартамент цікавим варіантом для особистого користування, сезонної оренди або інвестиції.

Купівля

Ціна — 81 000 €. Якщо ви плануєте купити квартиру в Болгарії біля моря для відпочинку, проживання або інвестиції, Sea Diamond варто розглянути серед пропозицій нерухомості Сонячного берега.

Адреса
Фрегата, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика