Cascadas 6 | Студія з видом на басейн у Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

65 000 € / 3 317 639 грн

Лот №

11301

Площа, м²

33.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

6

Стан

Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається **студія площею 33 м² на 5-му поверсі**, який не є останнім, у комплексі Cascadas 6. З вікон відкривається вид на територію та басейн. Квартира продається з меблями та побутовою технікою, тому готова до використання без додаткових витрат на облаштування.

Комплекс та інфраструктура

Cascadas 6 входить до **Cascadas Family Resort** — масштабного житлового проєкту з розвиненою курортною інфраструктурою. На території розташовані басейни із зонами відпочинку, ресторан, кафе та бари, фітнес-зал, SPA-центр, сауни та джакузі. Для дітей передбачені ігрові майданчики та клуби, а парки й прогулянкові зони оформлені з ландшафтним дизайном.

Локація та курорт

Комплекс розташований у Сонячному березі, у районі зі зручним доступом до основних об'єктів курорту. Поруч знаходяться магазини, ресторани, розважальні заклади та інші необхідні для відпочинку й повсякденного життя об'єкти. До пляжу можна дістатися пішки.

Інвестиційна привабливість

Такса підтримки становить **17 €/м² на рік**. Формат студії користується попитом серед покупців курортної нерухомості завдяки універсальному призначенню: житло можна використовувати для власного відпочинку або здавати в сезонну оренду. Об'єкт підходить для тих, хто розглядає інвестицію в нерухомість Болгарії біля моря з готовою інфраструктурою.

Купівля

Ціна — 65 000 €. Якщо ви хочете купити апартамент у Сонячному березі для відпочинку, проживання або оренди, Cascadas 6 варто розглянути серед актуальних пропозицій на ринку.

Адреса
Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика