Sunset Beach 4 | Студія в Сонячному березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

52 500 € / 2 679 632 грн

Лот №

11314

Площа, м²

41.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
700.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається **студія площею 41 м² на 5-му поверсі** комплексу Sunset Beach 4 у Сонячному березі. Квартира підходить як для особистого відпочинку біля моря, так і для сезонного проживання або подальшої оренди. Апартамент **повністю мебльований та обладнаний побутовою технікою**, тому готовий до використання без необхідності додаткових витрат на облаштування.

Продумана організація житлової зони дозволяє комфортно розмістити все необхідне для відпочинку та повсякденного проживання. Студія підходить для одного власника або пари, а формат квартири зручний для тих, хто шукає доступну нерухомість у Болгарії поруч із курортною інфраструктурою.

Комплекс та інфраструктура

Sunset Beach 4 — сучасний житловий комплекс із відкритим басейном, ліфтом, доглянутою територією та зонами відпочинку. Територія комплексу організована для комфортного проживання та сезонного відпочинку.

Такса підтримки становить **10 €/м² на рік**, що дозволяє заздалегідь оцінити щорічні витрати на утримання квартири.

Локація та курорт

Комплекс розташований у **Сонячному березі**, поруч з основною інфраструктурою курорту. У пішій доступності знаходяться магазини, ресторани та інші об'єкти курортного життя. Розташування зручне для відпочинку біля моря та дозволяє користуватися необхідною інфраструктурою без тривалих поїздок.

Сонячний берег залишається одним із найбільш затребуваних морських курортів Болгарії завдяки протяжним пляжам, великому вибору закладів та розвиненій туристичній інфраструктурі.

Інвестиційна привабливість

Вартість квартири — **52 500 €**. Завдяки доступній ціні, готовому меблюванню та розташуванню на популярному морському курорті студію можна розглядати як варіант для власного відпочинку, сезонного проживання або інвестиції в курортну нерухомість.

Купівля

Якщо ви плануєте **купити квартиру біля моря в Болгарії**, Bulgaria Street допоможе організувати перегляд та супроводжуватиме угоду на всіх етапах.

Адреса
к. к. Слънчев бряг BG, Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика