Macon | Студія з видом на море у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

54 900 € / 2 802 129 грн

Лот №

11315

Площа, м²

33.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
350.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається **студія площею 33 м² на 2-му поверсі** комплексу Macon у Святому Власі. З квартири відкривається вид на місто та море, що особливо приємно для ранкової кави або спокійного відпочинку на курорті. Апартамент **повністю мебльований та обладнаний побутовою технікою**, тому готовий до проживання або здачі в оренду без необхідності додаткових витрат на облаштування. Компактне планування дозволяє раціонально використовувати площу та розмістити все необхідне для комфортного перебування біля моря.

Комплекс та інфраструктура

Macon — курортний житловий комплекс у спокійній та зеленій частині Святого Власа. Стримана архітектура гармонійно поєднується з навколишнім ландшафтом, а територія організована з акцентом на комфорт та усамітнення.

На території передбачені басейни із зоною відпочинку, дитячі та спортивні майданчики, ресторан і SPA, паркувальні місця. У будівлях працюють ліфти. Контрольований доступ та керуюча компанія забезпечують організоване обслуговування комплексу.

Локація та курорт

Святий Влас — популярний морський курорт Болгарії, відомий поєднанням морського та гірського повітря. Тут розвинена інфраструктура та зручне транспортне сполучення із Сонячним берегом і Несебром.

Курорт підходить для відпочинку в різні пори року та приваблює тих, хто хоче поєднати життя біля моря з природним оточенням і хорошою доступністю

сусідніх міст.

Інвестиційна привабливість

Ціна квартири — **54 900 €**, такса підтримки — **12 €/м² на рік**. Студію можна розглядати як доступний варіант для особистого користування або **інвестиції** в курортну нерухомість. Формат житла користується попитом серед орендарів, тому квартира підходить для отримання доходу в туристичний сезон.

Купівля

Якщо ви плануєте **купити квартиру біля моря в Болгарії**, Bulgaria Street допоможе організувати перегляд Macon та супроводжуватиме угоду від першого знайомства з нерухомістю до оформлення покупки.

Адреса
над пътя, кв. Юрта под пътя, ул. „Свети Власий 8256, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика