Incanto | Двокімнатна квартира біля моря у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

77 000 €  / 3 867 094 грн

Лот №

11321

Площа, м²

73.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Продається **двокімнатна квартира площею 73 м²** на 2-му поверсі комплексу Incanto у Святому Власі. Планування включає вітальню з кухонною зоною, окрему спальню, ванну кімнату та балкон. Квартира підходить як для особистого проживання, так і для сезонного відпочинку або оренди.

**Ціна — 77 000 €**, щорічна такса підтримки — **400 €**.

## Комплекс та інфраструктура

Incanto — апартаментний комплекс із **цілорічно працюючим SPA**, що розширює можливості використання квартири за межами літнього сезону. На території також є відкритий басейн, зона відпочинку, озеленені ділянки та паркування. У комплексі працює кафе.

## Локація та курорт

Комплекс розташований у Святому Власі, у районі зі зручним доступом до пляжу, магазинів, кафе та ресторанів. До центральної пляжної зони можна дійти за кілька хвилин, а яхтова гавань **Marina Dinevi** розташована менш ніж за кілометр.

Святий Влас поєднує морський відпочинок із близькістю до гірських схилів та розвиненою курортною інфраструктурою. Несебр і Сонячний берег знаходяться неподалік, тому розташування зручне для поїздок уздовж узбережжя.

## Інвестиційна привабливість

Для нерухомості в Болгарії важливою перевагою є можливість використовувати апартамент у кількох форматах: як власне житло, сезонну квартиру або об'єкт для туристичної оренди. Велика площа дозволяє комфортно розмістити сім'ю, а близькість моря та інфраструктури підтримує інтерес до житла протягом

активного курортного сезону.

**Incanto — варіант для тих, хто хоче купити квартиру біля моря з можливістю цілорічного використання та помірною щорічною платою за обслуговування.**

## Купити квартиру у Святому Власі

Якщо ви розглядаєте нерухомість біля моря для життя, відпочинку або інвестиції, **апартамент в Incanto можна придбати за 77 000 €**. Зв'яжіться з Bulgaria Street, щоб отримати детальну інформацію та організувати перегляд.

Адреса
ул. „Ясен“ 8, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика