

Tarsis 3 | Студія на Сонячному березі



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

52 500 € / 2 673 710 грн

Лот №

11333

Площа, м²

50.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
700.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається **студія площею 49,58 м²** на -1 поверсі комплексу Tarsis 3. Апартамент повністю готовий до проживання або оренди та підійде тим, хто шукає практичне житло в Болгарії біля моря.

Комплекс та інфраструктура

Tarsis Club & SPA — закритий комплекс з територією, що охороняється, та інфраструктурою для відпочинку і проживання. До послуг власників два басейни для дорослих, включно зі спортивним басейном довжиною 30 метрів, два дитячі басейни, SPA-центр, аквапарк, волейбольний майданчик, ресторани, дитячий майданчик, прогулянкові зони та паркінг. На території працює цілодобова охорона.

Локація та курорт

Комплекс розташований у тихій зеленій частині **Сонячного берега**, приблизно за 10 хвилин від пляжу та за 1 км від центру курорту. Поруч знаходяться супермаркети, ресторани, аптеки та зупинки громадського транспорту. Сонячний берег — найбільший морський курорт Болгарії з широкими пляжами та розвиненою туристичною інфраструктурою.

Інвестиційна привабливість

Ціна апартаменту — **52 500 €**. Для власників передбачена програма оренди зі щорічною виплатою від керуючої компанії; для студії заявлений дохід становить **від 2000 € на рік**. Це дозволяє розглядати об'єкт як інвестицію із заздалегідь визначеною моделлю доходу без самостійного пошуку орендарів.

Хочете купити нерухомість біля моря?

Зв'яжіться з **Bulgaria Street**, щоб отримати додаткову інформацію про студію в Tarsis 3 та організувати перегляд.

Адреса

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Спа центр

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика