Luxor | Двокімнатна квартира з видом на море та басейн у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

86 500 € / 4 344 203 грн

Лот №

11355

Площа, м²

69.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається **двокімнатна квартира площею 69 м²** на 4-му поверсі шестиповерхового комплексу Luxor у Святому Власі. З вікон відкривається вид на море та басейн. Апартамент підходить для особистого відпочинку, проживання та здачі в оренду. **Ціна — 86 500 €**.

Комплекс та інфраструктура

Luxor — закритий житловий комплекс із доглянутою зеленою територією. На території є відкритий басейн, дитяча зона, зона відпочинку, паркування та контрольований доступ. Будівля обладнана ліфтом, передбачені охорона та відеоспостереження. Такса підтримки — **12 €/м² на рік**.

Локація та курорт

Комплекс розташований у Святому Власі, недалеко від моря та міської інфраструктури. У районі знаходяться магазини, супермаркети, ресторани, кафе, аптеки та зупинки громадського транспорту. Святий Влас розташований біля підніжжя гірського та лісового масиву Стара Планина і поєднує переваги морського курорту з гірським оточенням.

Інвестиційна привабливість

Квартира підходить для різних сценаріїв використання: літнього відпочинку, проживання поза сезоном та сезонної оренди. Формат з окремою спальнею зручний для розміщення сім’ї або кількох гостей, що розширює можливості використання нерухомості протягом туристичного сезону.

Якщо ви плануєте **купити квартиру в Болгарії біля моря** для відпочинку, проживання або інвестиції, цей апартамент у Luxor варто розглянути.

Зв’яжіться з Bulgaria Street, щоб отримати детальну інформацію та організувати перегляд.

Адреса
8240, кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика