

Grand Willa – преміальні апартаменти з видом на море у Святому Власі



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

Святий Влас

113 000 € / 5 728 818 грн

Лот №

11358

Площа, м²

55.20

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

200.00 м

Відстань до центру, км

0.20

Відстань до аеропорту, км

40.00

Пропонуємо вашій увазі виняткову нерухомість, розташовану в престижному комплексі **Grand Willa** у Святому Власі, неподалік від Marina Dinevi. Елегантні апартаменти загальною площею 55,20 м² включають 46,38 м² корисної площі та приватну терасу площею 8,82 м² із прекрасним відкритим видом на Чорне море.

Апартаменти розташовані на третьому поверсі сучасного будинку з ліфтом. Комплекс введений в експлуатацію у 2023 році та вирізняється сучасною архітектурою, високою якістю будівництва й ретельно оформленими зонами загального користування. Територія комплексу огорожена та охороняється, а елегантні сходові клітини й сучасні ліфти підкреслюють високий рівень усієї інвестиції.

Святий Влас є одним із найпривабливіших курортів болгарського узбережжя. Унікальність цього місця полягає в його розташуванні між морем і горами Стара-Планина. Тут поєднуються прекрасні пляжі, зелень, чисте повітря та спокійна курортна атмосфера. Особливою візитівкою Святого Власа є Marina Dinevi — престижна яхтова марина з ресторанами, кафе, магазинами та мальовничою набережною.

Інтер'єр апартаментів створений з акцентом на естетику, комфорт і функціональність. Якісні матеріали, гармонійне оздоблення та великі вікна формують світлий і елегантний простір, наповнений природним світлом.

Продумане планування дозволяє комфортно розділити апартаменти на денну та нічну зони. У вітальні розташовані зручний розкладний диван, обідній стіл зі стільцями та прямий вихід на терасу. Тераса площею 8,82 м² є однією з головних переваг нерухомості — це приватний простір із відкритим видом на море, ідеальний для ранкової кави, вечірнього відпочинку або вечері з прекрасною панорамою.

У спальні зоні встановлено зручне двоспальне ліжко, що створює затишний приватний простір для відпочинку. Кухня виконана у сучасних вбудованих меблях та повністю обладнана побутовою технікою: холодильником, духовою шафою, варильною поверхнею та посудомийною машиною. У коридорі передбачена велика містка шафа.

Ванна кімната суміщена з туалетом, оздоблена стильною плиткою та обладнана душовою кабіною. Увесь інтер'єр витриманий у сучасному та елегантному стилі.

Апартаменти повністю оздоблені та готові до використання. Вони не потребують ремонту чи додаткових витрат на облаштування. Це пропозиція для тих, хто цінує якість, естетику та можливість одразу користуватися власною нерухомістю біля моря. Апартаменти також чудово підходять для інвестиції та можуть розглядатися як привабливий об'єкт для подальшої оренди.

Річна плата за обслуговування комплексу становить 12 EUR/м².

Grand Willa — це пропозиція для тих, хто шукає більше, ніж звичайну курортну нерухомість. Сучасний будинок, високий стандарт оздоблення, функціональне

планування, приватна тераса, відкритий вид на море та престижне розташування у Святому Власі створюють справді привабливий об'єкт нерухомості.

Це місце, де ранкова кава має особливий смак, а вид на море стає частиною повсякденного життя.

Якщо ви шукаєте елегантні апартаменти на болгарському узбережжі, повністю готові до проживання та оформлені зі смаком і увагою до кожної деталі, запрошуємо вас на перегляд.

Адреса

улиця Ясен, 8256 Свети Влас, Болгария

Телебачення

Банк

Банкомат

Вид на море

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Цілодобова охорона

Ліфт

Лобі бар

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Доглянута територія

Електрика