Елітні будинки преміум-класу в Болгарії біля моря



Квартири в Болгарії, Нерухомість від забудовника

Сонячний Берег

335 000 € / 16 746 014 грн

Лот №

11376

Площа, м²

169.00

Кімнат

4+

Ванних

2

Поверх

2

Кількість поверхів

2

Площа ділянки

320.00

Стан

Високий рівень

Рік будівництва

2026
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
2000.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Представляємо ексклюзивний проєкт **сучасних окремо розташованих будинків преміум-класу** від перевіреного забудовника. Проєкт розташований у престижному оточенні сучасної елітної забудови та поєднує виразну архітектуру, високу якість будівництва, просторі інтер’єри та комфорт приватного проживання.

Будинки створені для тих, хто цінує **сучасний дизайн, приватність, власну територію та високий рівень комфорту**. Чудовий варіант як для постійного проживання, так і для престижної нерухомості біля моря.

Площа будинку — 169 кв. м
Земельна ділянка — від 320 кв. м
Ціна — 335 000 €

Планування

Перший поверх:

- простора вітальня з кухнею та їдальнею;
- гостьовий санвузол;
- технічне приміщення та комора;
- веранда **25 кв. м**.

Другий поверх:

- 3 спальні;
- 2 ванні кімнати з WC;
- пральня.

Якість та оснащення

Будинок побудований за монолітною залізобетонною технологією з використанням якісних матеріалів:

- фасад — натуральний чорний травертин, VOX, Ceresit;
- теплоізоляція Austrotherm 10 см;
- вікна **REHAU** із потрійним склопакетом;
- кондиціонери **Daikin**;
- вбудована система підлогового опалення;
- підготовка для встановлення сонячної системи;
- сучасні електричні та водопровідні системи.

Територія

- ландшафтне озеленення;
- автоматичний полив;
- паркове освітлення;
- огороджена територія;
- **2 паркувальні місця**.

Усього 3 будинки у продажу за ціною 335 000 €.

Елітна **нерухомість у Болгарії** для тих, хто шукає сучасний приватний будинок із власною територією, якісним будівництвом та комфортом для цілорічного проживання.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати планування та детальну інформацію.

Адреса
улица "Сграда София 6, 8253 Кошарица, Болгария
Відеоспостереження
Вода
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Паркування
Доглянута територія
Електрика