

Anita | Двокімнатна квартира з видом на басейн на Сонячному березі



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

76 500 € / 3 865 797 грн

Лот №

11389

Площа, м²

74.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
450.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається **двокімнатна квартира площею 74 м²** на 4-му поверсі комплексу Anita на Сонячному березі. Апартамент мебльований та обладнаний необхідною побутовою технікою, підходить для відпочинку, проживання або здачі в оренду.

Комплекс та інфраструктура

Anita — закритий житловий комплекс із **відкритим басейном та зоною відпочинку**, озелененою територією та паркуванням. У будівлі є ліфт, передбачена охорона та контроль доступу. Такса підтримки становить **9 €/м² на рік**.

Локація та курорт

Комплекс розташований у центральній частині Сонячного берега, у районі з розвиненою повсякденною інфраструктурою. Поруч знаходяться магазини, супермаркети, ресторани, аптеки та зупинки громадського транспорту. До пляжу можна дійти пішки, а популярний Action Aquapark розташований у безпосередній близькості.

Інвестиційна привабливість

Вартість квартири — **76 500 €**. Хороше співвідношення ціни та площі робить апартамент цікавим варіантом для тих, хто розглядає нерухомість у Болгарії як для власного використання, так і як інвестицію з перспективою сезонної оренди.

Заклик до покупки

Якщо ви хочете **купити квартиру біля моря** на одному з найпопулярніших курортів Болгарії, Anita варто розглянути серед доступних пропозицій. Зв'яжіться з нами, щоб отримати детальну інформацію та організувати перегляд. житесь с нами, чтобы получить подробную информацию и организовать просмотр.

Адреса

Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика